

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰
زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰
سری سوال: یک ۱
عنوان درس: (حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت ب)
رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۱- حیوان ضاله و لقطه، مصداق کدام نوع امانت است؟

۱. امانت مالکانه ۲. امانت قراردادی ۳. امانت قانونی یا شرعی ۴. امانت غیرقانونی

۲- کدام گزینه در خصوص شرط ضمان برای مستعیر صحیح است؟

۱. شرط گذاشتن ضمان برای مستعیر صحیح نیست و مسئول کسر و نقصان نخواهد بود
۲. در عاریه طلا و نقره، مستعیر ضامن است
۳. در عاریه طلا و نقره مستعیر ضامن نیست، مگر این که شرط ضمان شده باشد
۴. شرط عدم ضمان در عاریه طلا و نقره نافذ نیست

۳- در صورت فقدان قرارداد بین وکیل و موکل و همچنین نبود عرف و عادت مسلم در خصوص پرداخت حق الوکاله، وکیل مستحق چیست؟

۱. اجرت المسمی ۲. اجرت المثل
۳. در صورت فقدان قرارداد محمول بر رایگان بودن است. ۴. طبق نظر موکل مبلغی پرداخت می شود.

۴- طبق ماده ۷۱۵ قانون مدنی، هرگاه دین مدت داشته و ضامن قبل از موعد آن را بدهد:

۱. هر زمان که بخواهد می تواند آن را از مدیون مطالبه کند.
۲. مادام که دین حال نشده است نمی تواند از مدیون آن را مطالبه کند.
۳. حق رجوع به مدیون را ندارد
۴. ضمان از دین مؤجل صحیح نیست

۵- در کدام یک از عقود زیر قبض شرط صحت است؟

۱. معاوضه ۲. رهن ۳. اجاره ۴. صلح

۶- ثمره رهن و زیادتی که ممکن است در آن حاصل شود در صورتی که منفصل باشد، متعلق به کیست؟

۱. راهن ۲. مرتهن
۳. وکیل ۴. مرتهن و راهن به طور مساوی

۷- اگر مستند رهن، سند رسمی باشد و دفتر اسناد رسمی مبادرت به صدور اجرائیه کند، بدهکار ظرف چه مدتی از تاریخ ابلاغ اجرائیه می تواند تقاضای حراج ملک را نماید؟

۱. شش ماه ۲. یک سال ۳. یک ماه ۴. هشت ماه

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۷۰ تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۸- کدام یک از عقود ذیل، جایز است؟

۱. ودیعه ۲. عاریه ۳. وکالت ۴. همه موارد فوق

۹- اثر قبض در وقوع ودیعه چیست؟

۱. قبض در وقوع آن نقشی ندارد
۲. قبض جزء تشریفات است و باید انجام شود
۳. بدون قبض ودیعه محقق نمی شود
۴. قبض شرط ترتب اثر است و بدون آن عقد هیچ اثری ندارد

۱۰- استمرار قبض یا باقی ماندن مرهونه در ید مرتهن:

۱. شرط صحت رهن نیست
۲. شرط صحت رهن است
۳. فقط در صورت صلاحدید مرتهن، شرط صحت رهن است
۴. فقط در صورت صلاحدید وکیل مرتهن، شرط صحت رهن است

۱۱- موارد انحلال «عقد ودیعه» کدام است؟

۱. اراده هر یک از طرفین
۲. موت هر یک از طرفین
۳. جنون و سفه
۴. همه موارد فوق

۱۲- آوردن مدت در عقد ودیعه آیا حق فسخ را از بین می برد؟

۱. خیر، مگر در ودیعه مال غیر
۲. مطلقاً خیر
۳. اصولاً خیر، مگر در صورت احراز اینکه مقصود، التزام به عقد تا پایان مدت بوده است
۴. مطلقاً بله

۱۳- اگر مودع (مالک) و مستودع (گیرنده مال) هر دو، محجور باشند:

۱. هیچ یک مسئول نقص و تلف نیست.
۲. مودع، مسئول نقص و تلف است.
۳. چون اذن مالک اعتبار ندارد، گیرنده مال، مسئول نقص و تلف است.
۴. هر دو بالمناصفه مسئولند.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۷۰ :تستی : ۷۰ :تشریحی :۰

تعداد سوالات: تستی : ۴۰ : تشریحی : ۰

عنوان درس: حقوق مدنی 7 عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۱۴- شرایط «مورد عاریه» کدام است؟

۱. منفعت مورد عاریه باید معلوم و معین باشد
۲. منفعت مورد عاریه باید عقلایی و مشروع باشد
۳. مورد عاریه باید در برابر انتفاعی که اذن داده شده است قابل بقاء باشد
۴. همه موارد فوق

۱۵- سفیه در کدام گزینه امکان اعطای وکالت دارد؟

۱. طلاق
۲. انتقال عین
۳. بیع
۴. انتقال منفعت

۱۶- در مواردی که ودیعه، به دلیل فوت یا حجر یکی از طرفین منحل می شود، کدام گزینه صحیح است؟

۱. عنوان حقوقی متصرف از «امین مالک» به «امین شرعی» تغییر نمی کند.
۲. امین می تواند به انتظار مطالبه مالک بماند.
۳. تأخیر در رد مورد امانت، نوعی تقصیر است و موجب می شود متصرف «در حکم غاصب» به شمار آید.
۴. ودیعه به فوت و حجر هیچ یک از طرفین منحل نمی شود.

۱۷- کدام گزینه از «آثار تعدی و تفریط» امین در عقد ودیعه، محسوب نمی شود؟

۱. تبدیل ید امانی امین به ید ضمانی
۲. قرار گرفتن امین در وضعیت حقوقی در حکم غاصب
۳. مسئولیت امین به جبران زیان مالک
۴. انفساخ عقد ودیعه

۱۸- کدام گزینه در مورد «عقد ودیعه» صحیح است؟

۱. ودیعه رایگان است
۲. ودیعه از عقود رضایی است
۳. ودیعه عقدی اذنی است
۴. همه موارد فوق

۱۹- طبق ماده 120 قانون مدنی، اگر صاحب دیوار به همسایه اذن دهد که بر روی دیوار او سرتیر گذارد، تا چه زمان امکان رجوع از اذن خواهد داشت؟

۱. امکان رجوع ندارد
۲. تا یک سال از زمان گذاشتن سرتیر
۳. هر زمان که بخواهد
۴. هر زمان که با همسایه به توافق مورد قبول طرفین رسد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۲۰- در مواردی که به دلیل تلف مال مورد ودیعه، حکم به قیمت مال ودیعه داده می شود، دادرس باید بهای چه زمانی را مناط اعتبار قرار دهد؟

۱. بهای تاریخ تلف
۲. بهای تاریخ وقوع عقد ودیعه
۳. بهای روز صدور حکم
۴. بهای روز غصب

۲۱- اگر مالکی اذن انتفاعی را به دیگری بدهد که ملازمه با اتلاف مال دارد، مانند خوردن میوه، عمل حقوقی مذکور نمی تواند:

۱. تملیک عین و منفعت باشد
۲. تملیک عین و منفعت و اباحه انتفاع باشد
۳. عاریه باشد
۴. اباحه انتفاع باشد

۲۲- اگر وکیل در اجرای وکالت در حدود متعارف رفتار کرده باشد و با وجود این، معامله به مصلحت موکل واقع نشود، وضع حقوقی معامله چیست؟

۱. باطل
۲. غیرنافذ
۳. منفسخ
۴. نافذ

۲۳- موکل می تواند شخصی را وکیل کند و به او اختیار دهد تا وکیلی برای موکل انتخاب کند. به این اختیار چه می گویند؟

۱. وکالت ظاهری
۲. وکالت فضولی
۳. وکالت بدون واسطه
۴. حق توکیل

۲۴- در عقد عاریه «هزینه انتفاع» و «هزینه لازم برای حفظ عین»، به ترتیب با چه کسانی است؟

۱. معیر- مستعیر
۲. معیر- معیر
۳. مستعیر- مستعیر
۴. مستعیر- معیر

۲۵- وکیل، علی الاصول حق توکیل به دیگری را:

۱. دارد مگر حق توکیل از وی سلب شده باشد
۲. ندارد مگر صراحتاً یا به دلالت قرائن، وکیل در توکیل باشد
۳. ندارد حتی اگر موکل به این امر رضایت داشته باشد
۴. دارد و حق توکیل، غیرقابل اسقاط و سلب است

۲۶- اگر موکل به وکیل، ضمن عقد لازمی وکالت داده و تصریح نماید که وکالت با فوت موکل نیز از بین نرود، پس از فوت موکل، وکالت چه وضعی خواهد داشت؟

۱. منحل می گردد
۲. باقی می ماند
۳. تا زمان انجام وکالت باقی باقی می ماند و پس از آن از بین می رود
۴. تا زمان خواست وارثین موکل، باقی می ماند

تعداد سوالات: تستی: ۴۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰: تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۲۷- طبق قانون، بعد از اینکه وکیل استعفا داد:

۱. عقد وکالت که عقدی جایز است منفسخ می شود و تحت هیچ شرایطی، اقدامات وکیل پس از استعفا، اثر حقوقی ندارد.
۲. تا وقتی که معلوم است موکل به اذن خود باقی است، می تواند در آنچه وکالت داشته اقدام کند
۳. برخلاف نظریه «عام بودن اذن موکل در برابر عقد»، باقی بودن اذن موکل نیز حیات عقد را ابقا نمی کند.
۴. از آنجا که وکالت مخلوطی از یک عقد و ایقاع است، تنها عزل موکل می تواند وکالت را خاتمه دهد.

۲۸- «عقد ضمان» بین چه کسانی منعقد می شود؟

۱. ضامن و مدیون
۲. ضامن و طلبکار
۳. مدیون و طلبکار
۴. مدیون و ثالث

۲۹- به ترتیب پاسخ دهید: آیا مطابق قانون، علم ضامن به مقدار و اوصاف و شرایط دینی که ضمانت آن را می نماید شرط است؟ علم به شخصیت مضمون عنه چگونه؟

۱. خیر- خیر
۲. بله- بله
۳. بله- خیر
۴. خیر- بله

۳۰- ضامن پس از تأدیه دین مضمون عنه:

۱. می تواند به مدیون اصلی رجوع کند به شرط آنکه از طرف او برای پرداخت دین به طلبکار اذن داشته باشد
۲. نمی تواند به مضمون عنه رجوع کند حتی اگر از طرف او اذن داشته باشد
۳. در هر حال می تواند به مدیون رجوع کند
۴. نمی تواند به مضمون عنه رجوع کند مگر آنکه وی تمکن مالی داشته باشد

۳۱- هرگاه مضمون له، دین ضامن را از دین ابراء کند:

۱. ضامن و مضمون عنه هیچ یک بری نمی شوند
۲. تنها ضامن بری می شود
۳. ضامن و مضمون عنه هر دو بری می شوند
۴. تنها مضمون عنه بری می شود

۳۲- حواله، چگونه عقدی است؟

۱. غیرتبعی و لازم
۲. تبعی و لازم
۳. غیرتبعی و جایز
۴. تبعی و جایز

۳۳- فقهای امامیه، حواله و ضمان و کفالت را از اقسام شمرده اند:

۱. ضمان به معنی عام
۲. ضمان به معنای خاص
۳. ضمان قهری
۴. ضمان درک

۳۴- به ترتیب پاسخ دهید: آیا حواله عقدی معوض است و آیا مبتنی بر انتقال دین است؟

۱. بله- خیر
۲. خیر- بله
۳. خیر- خیر
۴. بله- بله

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۷۰ تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۳۵- در مورد اوصاف عقد کفالت، کدام گزینه نادرست است؟

۱. عقد مجانی است
۲. عقد تبعی است
۳. عقدی است مربوط به نفس انسان نه اموال او
۴. قائم به شخص کفیل نیست و با مرگ کفیل از بین نمی رود

۳۶- تعهد کفیل:

۱. تعهد به وسیله است
۲. تعهد به نتیجه است
۳. تعهد به نتیجه نیست
۴. از مصادیق تعهد به فعل ثالث نیست

۳۷- کفیل پس از پرداخت وجه التزام:

۱. در هر حال می تواند به مکفول رجوع کند.
۲. تحت هیچ شرایطی نمی تواند به مکفول رجوع کند.
۳. نمی تواند به مکفول مراجعه کند مگر مکفول اذن به کفالت با وجه التزام داده باشد یا پس از عقد یا هنگام پرداخت وجه التزام به گونه ای جبران خسارت کفیل را تعهد کرده باشد
۴. نمی تواند به مکفول رجوع کند ولی می تواند به مکفول له رجوع کند

۳۸- اگر شرط شده باشد که مرتهن، حق فروش عین مرهونه را ندارد:

۱. شرط باطل است
۲. شرط صحیح است
۳. شرط باطل نیست
۴. شرط باطل نیست ولی قابل فسخ است

۳۹- شرطی که منافع عین مرهون را از آن مرتهن بداند چه نام دارد و چه حکمی دارد؟

۱. رهن تصرف- صحیح است
۲. رهن تصرف- باطل است
۳. رهن منفعت- باطل است
۴. رهن دین- غیر نافذ است

۴۰- با توجه به ماده ۷۷۴ قانون مدنی، رهن منفعت چه حکمی دارد؟

۱. صحیح است
۲. باطل است
۳. حسب مورد، بسته به نظر راهن است
۴. باطل نیست

1223054 - 97-98-2

شماره سوال	پاسخ صحيح	وضعيت کليد
۱	ج	عادي
۲	ب	عادي
۳	ب	عادي
۴	ب	عادي
۵	ب	عادي
۶	الف	عادي
۷	الف	عادي
۸	د	عادي
۹	الف	عادي
۱۰	الف	عادي
۱۱	د	عادي
۱۲	ج	عادي
۱۳	ج	عادي
۱۴	د	عادي
۱۵	الف	عادي
۱۶	ج	عادي
۱۷	د	عادي
۱۸	د	عادي
۱۹	ج	عادي
۲۰	ج	عادي
۲۱	ج	عادي
۲۲	د	عادي
۲۳	د	عادي
۲۴	د	عادي
۲۵	ب	عادي
۲۶	الف	عادي
۲۷	ب	عادي
۲۸	ب	عادي
۲۹	الف	عادي
۳۰	الف	عادي
۳۱	ج	عادي
۳۲	ب	عادي
۳۳	الف	عادي
۳۴	د	عادي
۳۵	د	عادي
۳۶	ب	عادي
۳۷	ج	عادي
۳۸	الف	عادي
۳۹	الف	عادي
۴۰	ب	عادي