

تعداد سوالات: تستی: ۴۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰: تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱- کدام گزینه در رابطه با عقودی که از یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز هستند صحیح است؟

۱. عقد کفالت که نسبت به کفیل لازم و نسبت به مکفول له جایز است
۲. عقد رهن که نسبت به مرتهن لازم و نسبت به راهن جایز است
۳. عقد کفالت که نسبت به کفیل جایز و نسبت به مکفول له لازم است
۴. عقد حواله که نسبت به محیل لازم و نسبت به محتال جایز است

۲- عقد خیار از اقسام کدام عقد است؟

۱. عقد لازم یا جایز
۲. عقد جایز عهده
۳. عقد جایز اذنی
۴. عقد لازم

۳- به نظر نویسنده کتاب در بیع معلق مشتری چه زمانی مالک مبیع میشود؟

۱. از تاریخ تحقق عقد حتی اگر متعاملین بر خلاف آن توافق کنند
۲. از تاریخ تحقق شرط حتی اگر متعاملین بر خلاف آن توافق کنند
۳. از تاریخ تحقق عقد ولی متعاملین می توانند بر خلاف آن توافق کنند
۴. از تاریخ تحقق شرط ولی متعاملین می توانند بر خلاف آن توافق کنند

۴- صرفنظر کردن از حقوق دینی چه نامیده می شود؟

۱. اعراض
۲. فسخ
۳. ابراء
۴. اقاله

۵- کدام یک از موارد ذیل عقد تشریفاتی نیست؟

۱. انتقال سهم الشرکه در شرکت با مسئولیت محدود
۲. قرارداد بیمه
۳. انتقال سهم الشرکه در شرکت تضامنی
۴. انتقال سرقفلی

۶- حکم معامله اکراهی و معامله در حال مستی به ترتیب چیست؟

۱. هر دو معامله به علت فقدان قصد باطل است
۲. به علت فقدان رضا غیر نافذ- به علت فقدان قصد باطل است
۳. به علت فقدان رضا باطل- به علت فقدان قصد غیر نافذ است
۴. هر دو معامله به علت فقدان رضا غیر نافذ است

۷- معامله ای که قصد طرفین آن از طریق عمل اظهار شده باشد چه می نامند؟

۱. معامله محاباتی
۲. معامله تشریفاتی
۳. معامله معاطاتی
۴. معامله فضولی

تعداد سوالات: تستی: ۴۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰: تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۸- به نظر نویسنده کتاب زمان وقوع قرارداد با مکاتبه مبتنی بر کدام نظریه است؟

۱. نظریه صدور ۲. نظریه اطلاع ۳. نظریه وصول ۴. نظریه ارسال

۹- حکم عقد به ترتیب در خصوص اشتباه در وجود علت تعهد و اشتباه در نوع عقد چیست؟

۱. بطلان - بطلان ۲. بطلان - نافذ
۳. نافذ - حق فسخ برای مشروط له ۴. نافذ - بطلان

۱۰- به نظر نویسنده کتاب منظور از اشتباه خود موضوع معامله چیست؟

۱. اشتباه در اوصاف اساسی با معیار شخصی ۲. اشتباه در هویت موضوع عقد
۳. اشتباه در صورت عرفیه موضوع ۴. اشتباه در طرف عقد

۱۱- به ترتیب ضمانت اجرای اشتباه در اوصاف غیر اساسی طرف معامله که وارد قلمرو عقد شده باشد و اشتباه در موضوع عقد چیست؟

۱. خيار فسخ - نافذ ۲. بی تأثیر است - بی تأثیر است
۳. خيار فسخ - بی تأثیر است ۴. خيار فسخ - باطل

۱۲- به ترتیب ضمانت اجرای اشتباه در قانون و اشتباه در داعی چیست؟

۱. بی تأثیر است - بی تأثیر است ۲. خيار فسخ - بطلان
۳. خيار فسخ - بی تأثیر است ۴. خيار فسخ - خيار فسخ

۱۳- وفق قانون ملاک اعمال تهدید آمیز چیست؟

۱. صرفاً معیار شخصی و تهدید نسبت به شخص طرف قرارداد
۲. معیار نوعی و شخصی و تهدید نسبت به شخص یا اقوام نزدیک
۳. معیار نوعی و شخصی و تهدید صرفاً نسبت به شخص طرف قرارداد
۴. صرفاً معیار نوعی و تهدید نسبت به شخص یا اقوام نزدیک

۱۴- به ترتیب حکم معامله اضطراری و سوءاستفاده از اضطرار با جهل به قیمت چیست؟

۱. غیر نافذ - غیر نافذ ۲. قابل فسخ - قابل فسخ ۳. نافذ - قابل فسخ ۴. نافذ - غیر نافذ

۱۵- به نظر نویسنده کتاب حکم معامله مجنون ادواری در صورتیکه صحت و فساد معامله مشکوک باشد چیست؟

۱. باطل به واسطه اصل استصحاب ۲. نافذ به واسطه اصل صحت
۳. غیر نافذ به واسطه اصل استصحاب ۴. نافذ به واسطه اصل استصحاب

تعداد سوالات: تستی: ۴۰: تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰: تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۶- به نظر نویسندگان کتاب به ترتیب حکم معاملات صرفاً مضر و تملکات بلاعوض در خصوص سفیه چیست؟

۱. نافذ-قابل فسخ ۲. قابل فسخ- قابل فسخ ۳. باطل - نافذ ۴. غیر نافذ- غیر نافذ

۱۷- اگر مورد معامله مال معین یا عملی باشد و فروشنده نتواند آن را تسلیم و اجرا نماید به ترتیب معامله چه حکمی دارد؟

۱. باطل - باطل ۲. نافذ-قابل فسخ ۳. قابل فسخ- قابل فسخ ۴. غیر نافذ- غیر نافذ

۱۸- عقدی که طبق قانون واقع شده باشد بین متعاملین و قائم مقام آنها لازم الاتباع است، این معرف کدام اصل است؟

۱. اصل تشریفاتی بودن قرارداد ۲. اصل صحت قرارداد
۳. اصل لزوم قرارداد ۴. اصل نسبی بودن قرارداد

۱۹- وارث و منتقل الیه به ترتیب جزء کدام نوع از قائم مقامی باشند؟

۱. خاص - عام ۲. عام - خاص ۳. هر دو عام ۴. هر دو خاص

۲۰- تعلیق در دام مورد موجب بطلان می شود؟

۱. اجاره ۲. طلاق ۳. بیع ۴. وکالت

۲۱- قرارداد جمعی و معامله فضولی به ترتیب از استثنائات کدام اصل می باشد؟

۱. اصل نسبی بودن- اصل لزوم ۲. اصل لزوم- اصل لزوم
۳. اصل نسبی بودن- اصل صحت ۴. اصل نسبی بودن- اصل نسبی بودن

۲۲- اگر بعد از عقد انجام شرط ممتنع شود چه ضمانت اجرایی دارد؟

۱. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را خواهد داشت مگر اینکه امتناع مستند به فعل مشروط له باشد
۲. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را نخواهد داشت و می تواند عوض از مشروط علیه بگیرد
۳. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را نخواهد داشت مگر اینکه امتناع مستند به فعل مشروط له باشد
۴. کسی که شرط به نفع او شده اختیار فسخ معامله را خواهد داشت حتی اگر امتناع مستند به فعل مشروط له باشد

۲۳- کدام شرط باطل و موجب بطلان عقد نیز می باشد؟

۱. شرط خلاف مقتضای ذات عقد ۲. شرط نامشروع
۳. شرط بی فایده ۴. شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۴- ضمانت اجرای شرط خلاف مقتضای ذات و اطلاق عقد به ترتیب چیست؟

۱. شرط باطل و غیر مبطل - شرط باطل
۲. شرط باطل و مبطل عقد - نافذ
۳. نافذ - نافذ
۴. شرط باطل و مبطل - شرط باطل

۲۵- ضمانت اجرای تخلف از شرط نتیجه و شرط فعلی که قائم به شخص مشروط علیه باشد به ترتیب چیست؟

۱. الزام مشروط علیه به انجام شرط - حق فسخ برای مشروط له
۲. الزام مشروط علیه به انجام شرط - الزام مشروط علیه به انجام شرط
۳. حق فسخ برای مشروط له - حق فسخ برای مشروط له
۴. حق فسخ برای مشروط له - الزام مشروط علیه به انجام شرط

۲۶- اگر در عقد شرط شده که ضامن یا رهن داده شود و این شرط انجام نگردد ضمانت اجرای آن چیست؟

۱. فوراً برای مشروط له حق فسخ ایجاد می شود
۲. اگر اجبار مشروط علیه به اجرای شرط ممکن نگردد حق فسخ برای مشروط له ایجاد می شود
۳. مشروط له تقاضای عوض می کند
۴. ضمانت اجرایی ندارد

۲۷- کدام یک از شروط زیر وفق قانون مدنی به قابل اسقاط نبودن آن اشاره ای نشده ولی فقها و علمای حقوق به آن تصریح نمودند؟

۱. شرط صفت و نتیجه
۲. شرط فعل
۳. شرط صفت
۴. شرط فعل و نتیجه

۲۸- به نظر نویسنده کتاب آیا امکان اسقاط شرطی که به نفع ثالث شده است وجود دارد؟

۱. خیر زیرا بر خلاف قواعد تکمیلی می باشد که اصولاً ممنوع است ولی تغییر ذینفع بیمه عمر استثناست
۲. بله ممکن است مانند تغییر ذینفع بیمه عمر که مطابق قاعده است
۳. خیر زیرا تجاوز به حق دیگری محسوب می شود که اصولاً ممنوع است ولی تغییر ذینفع بیمه عمر استثناست
۴. خیر زیرا بر خلاف قواعد آمره می باشد که مطلقاً ممنوع است ولی تغییر ذینفع بیمه عمر مطابق قاعده است

۲۹- کدام یک از موارد زیر از شرایط ضرر قابل مطالبه می باشند؟

۱. ضرر احتمالی و غیرمستقیم
۲. ضرر مستقیم و معنوی
۳. ضرر حتمی و مستقیم
۴. ضرر قابل پیش بینی و عدم النفع

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۰- کدام یک از موارد زیر از شرایط تحقق قوه قاهره نمی باشد؟

۱. حادثه باید غیر قابل دفع باشد
۲. حادثه باید قابل اجتناب باشند
۳. حادثه باید غیر قابل پیش بینی باشد
۴. حادثه باید خارجی باشند

۳۱- وفق قانون مدنی وفای به عهد چه زمانی محقق می شود ؟

۱. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا ماذون از طرف مالک باشد و شخصاً هم اهلیت داشته باشد
۲. متعهد شخصاً اهلیت داشته باشد حتی اگر مالک نباشد
۳. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا غیر ماذون از طرف مالک باشد و شخصاً هم اهلیت داشته باشد
۴. متعهد چیزی را که می دهد مالک یا ماذون از طرف مالک باشد حتی اگر اهلیت نداشته باشد

۳۲- اگر موضوع معامله تلف شود اقاله آن معامله چه وضعیتی دارد؟

۱. صحیح است در صورت قیمی بودن، بالاترین قیمت از زمان عقد تا زمان اقاله و در صورت مثلی بودن، مثل آن داده می شود.
۲. اقاله امکانپذیر نیست
۳. صحیح است در صورت قیمی بودن، قیمت آن در زمان عقد و در صورت مثلی بودن، مثل آن داده می شود.
۴. صحیح است در صورت قیمی بودن، قیمت آن در زمان اقاله و در صورت مثلی بودن، مثل آن داده می شود.

۳۳- ابراء مالم یجب چه حکمی دارد؟

۱. غیر نافذ است
۲. باطل است
۳. نافذ است
۴. قابل فسخ است

۳۴- وفق قانون تبدیل تعهد به چند قسم است؟

۱. ۱ قسم
۲. ۲ قسم
۳. ۴ قسم
۴. ۳ قسم

۳۵- در تبدیل تعهد تضمینات تعهد سابق چه وضعیتی پیدا می کند؟

۱. به تعهد لاحق تعلق نخواهد گرفت مگر اینکه طرفین معامله آن را صراحتاً شرط کرده باشند
۲. به تعهد لاحق تعلق نخواهد گرفت حتی اگر طرفین معامله آن را صراحتاً شرط کرده باشند
۳. به تعهد لاحق تعلق خواهد گرفت مگر اینکه طرفین معامله خلاف آن را صراحتاً شرط کرده باشند
۴. به تعهد لاحق تعلق خواهد گرفت حتی اگر طرفین معامله خلاف آن را صراحتاً شرط کرده باشند

۳۶- کدام یک از دیون ذیل قابل تهاتر است؟

۱. دین دولت
۲. دین کارگر
۳. دین مربوط به اجاره
۴. دین مربوط به نفقه

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۷- اگر برای خیار شرط مدت قید نشده باشد چه حکمی دارد؟

۱. شرط باطل ولی عقد صحیح است
۲. شرط باطل و عقد باطل است
۳. عقد قابل فسخ است
۴. شرط و عقد نافذ است

۳۸- اگر کسی که طرف خود را مغبون کرده تفاوت قیمت را بدهد عقد چه وضعیتی پیدا می کند؟

۱. خیار فسخ ایجاد نمی شود
۲. خیار فسخ ساقط نمی شود مگر اینکه مغبون به اخذ تفاوت قیمت راضی گردد
۳. عقد باطل است
۴. خیار فسخ ساقط نمی شود حتی اگر مغبون به اخذ تفاوت قیمت راضی گردد

۳۹- در کدام یک از خيارات ذیل، شخص حق استفاده از ارش یا فسخ را دارد؟

۱. خیار تدلیس
۲. خیار عیب
۳. خیار غبن
۴. خیار تخلف فسخ

۴۰- اختیار فسخ در صورتی که عقد نسبت به بعض مبیع به جهتی از جهات باطل باشد بر اساس کدام خیار می باشد؟

۱. خیار شرط
۲. خیار تفلیس
۳. خیار عیب
۴. خیار تبعض صفقه

1223032 - 98-99-1

شماره سوال	پاسخ صحيح	وضعيت كليلد
۱	الف	عادي
۲	د	عادي
۳	د	عادي
۴	ج	عادي
۵	ج	عادي
۶	ب	عادي
۷	ج	عادي
۸	د	عادي
۹	الف	عادي
۱۰	ج	عادي
۱۱	د	عادي
۱۲	الف	عادي
۱۳	ب	عادي
۱۴	د	عادي
۱۵	الف	عادي
۱۶	ج	عادي
۱۷	الف	عادي
۱۸	ج	عادي
۱۹	ب	عادي
۲۰	ب	عادي
۲۱	د	عادي
۲۲	الف	عادي
۲۳	الف	عادي
۲۴	ب	عادي
۲۵	ج	عادي
۲۶	ب	عادي
۲۷	ج	عادي
۲۸	ج	عادي
۲۹	ج	عادي
۳۰	ج	عادي
۳۱	الف	عادي
۳۲	د	عادي
۳۳	ب	عادي
۳۴	د	عادي
۳۵	الف	عادي
۳۶	ج	عادي
۳۷	ب	عادي
۳۸	ب	عادي
۳۹	ب	عادي
۴۰	د	عادي