

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: متون فقه (۱) فقه معاملات

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۰۷۵۴

۱- از دیدگاه مشهور بین فقیهان پیشین امامیه، معاطات:

۱. فقط در معاملات کوچک کفایت می کند و آثار بیع را دارد
۲. فقط در معاملات بزرگ کفایت می کند و آثار بیع را دارد
۳. در هیچ معامله ای اعم از کوچک و بزرگ کفایت نمی کند و آثار بیع را ندارد
۴. در همه معاملات اعم از کوچک و بزرگ کفایت می کند و آثار بیع را دارد

۲- شرایط طرفین عقد کدام اند؟

۱. کمال
۲. اختیار
۳. قصد
۴. همه موارد فوق

۳- صراف، کفن فروشی، احتکار مواد غذایی و قصابی، جزو چه کسب های محسوب می شوند؟

۱. کسب های مکروه
۲. کسب های مباح
۳. کسب های واجب
۴. کسب های مستحب

۴- کدام یک از خيارات زیر، بنابر اعتقاد مشهور، فقط برای خریدار ثابت است؟

۱. خيار حيوان
۲. خيار عيب
۳. خيار غبن
۴. خيار تدليس

۵- در کدام یک از اقسام بیع، تحویل و تسلیم ثمن و مثنی در مجلسی که عقد در آن واقع شده است، شرط است؟

۱. بیع مال غیر منقول
۲. بیع صرف
۳. بیع حیوان
۴. بیع میوه ها

۶- به ترتیب پاسخ دهید: سرزمین هایی که با زور توسط سپاهیان اسلام گشوده شده و در اختیار مسلمانان قرار گرفته است چه نام دارند؟ فروش آنها چه حکمی دارد؟

۱. مفتوح العنوه - جایز است
۲. مفتوح العنوه - جایز نیست
۳. منطقه الفراغ - جایز است
۴. حيازت - جایز نیست

۷- با فضیلت ترین نوع بیع، کدام است؟

۱. بیع مراحه
۲. بیع تولیه
۳. بیع مواضعه
۴. بیع مساومه

۸- بر اساس صحیح ترین دیدگاه، در معاملات مربوط به کدام یک، «ربا» وجود ندارد؟

۱. کالاهایی که واحد اندازه گیری آنها شمارش است
۲. میان پدر و فرزند
۳. رابطه زوجیت بین زوج و زوجه
۴. همه موارد فوق

۹- کدام گزینه در لغت به معنای «تاریکی و تاریک کردن» می باشد؟

۱. ارش
۲. تدلیس
۳. اقاله
۴. مسامحه

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: متون فقه (۱) فقه معاملات

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۰۷۵۴

۱۰- فروش یکساله میوه پیش از آشکار شدن میوه چه حکمی دارد؟

۱. جایز است      ۲. جایز نیست      ۳. واجب است      ۴. مستحب است

۱۱- «بیع الاثمان بمثلها»، مبین کدام یک از انواع بیع می باشد؟

۱. بیع مواضعه      ۲. بیع سلم      ۳. بیع سلف      ۴. بیع صرف

۱۲- خيار المجلس و هو مختصّ .....

۱. بالبيع      ۲. بالنكاح      ۳. بالاجاره      ۴. بالطلاق

۱۳- ..... فروش مال است به سرمایه اولیه:

۱. بیع تولیه      ۲. بیع مواضعه      ۳. بیع مرابحه      ۴. تشریک

۱۴- در خصوص «خیار غبن»، کدام یک از عبارات ذیل صحیح است؟

۱. در خیار غبن، اثر فسخ فقط نسبت به گذشته است و نسبت به آینده اثری ندارد  
۲. ماده 417 قانون مدنی، ملاک تشخیص غبن فاحش را، عرف ندانسته است  
۳. طبق ماده 420 قانون مدنی، خیار غبن فوری نیست  
۴. جهل مغبون، عنصر اصلی پیدایش غبن است

۱۵- در «خیار تدلیس»، خریدار چه اختیاری دارد؟

۱. فقط ارش      ۲. هم فسخ معامله و هم حق گرفتن ارش  
۳. نه حق فسخ معامله را دارد، نه حق گرفتن ارش      ۴. فسخ معامله

۱۶- در مورد «اقاله»، کدام گزینه صحیح است؟

۱. اقاله کردن با ثمنی زیادتز از آنچه بیع پیشین بدان واقع شده و نیز به بهایی کمتر از آن درست است  
۲. نکاح، قابل اقاله است  
۳. وقف، قابل اقاله است  
۴. اقاله کردن با ثمنی زیادتز از آنچه بیع پیشین بدان واقع شده و نیز به بهایی کمتر از آن درست نیست

۱۷- و ..... ان یكون الوکیل تامّ البصیره عارفاً باللّغه الّتی یحاور بها:

۱. لایجوز      ۲. لا یتحبّ      ۳. یتحبّ      ۴. مکروه

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰  
عنوان درس: متون فقه (۱) فقه معاملات  
رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۰۷۵۴  
زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰  
سری سوال: ۱ یک

۱۸- ..... در اصطلاح عقدی از عقود معین است که در آن منفعتی معلوم در برابر عوض معلوم تملیک می شود:

۱. وکالت      ۲. اجاره      ۳. نکاح      ۴. ودیعه

۱۹- «عقد اجاره»، چگونه عقدی است؟

۱. از سوی هر دو طرف موجر و مستأجر لازم می باشد  
۲. از سوی هر دو طرف موجر و مستأجر جایز می باشد  
۳. فقط از سوی موجر (نه مستأجر) لازم می باشد  
۴. فقط از سوی مستأجر (نه موجر) لازم می باشد

۲۰- اگر به دنبال اجاره، فروش صورت گیرد، تکلیف عقد اجاره چیست؟

۱. عقد اجاره باطل می گردد  
۲. عقد اجاره غیرنافذ می شود  
۳. عقد اجاره و بیع، هر دو باطل می شوند  
۴. عقد اجاره باطل نمی شود و منافاتی بین عقد اجاره و عقد بیع وجود ندارد

۲۱- ولو اختلفا فی عقد الاجاره حلف ..... لها:

۱. المنکر      ۲. المدعی      ۳. الحاکم      ۴. المستأجر

۲۲- ..... تجارتی است که به وسیله آن افزونی در مال پیدا شود بدون آن که یکی از دلایل برتری و کهنتری در آن تجارت وجود داشته باشد:

۱. تجارت واجب      ۲. تجارت حرام      ۳. تجارت مکروه      ۴. تجارت مباح

۲۳- و ..... تقدیم الایجاب علی القبول و ان کان احسن، و ..... فی المتعاقدين الکمال:

۱. یشرط - یشرط      ۲. لایشرط - لایشرط      ۳. لایشرط - یشرط      ۴. یشرط - لایشرط

۲۴- عبارت «هی استنابه فی التصرف»، به کدام یک از عقود ذیل اشاره دارد؟

۱. صلح      ۲. وکالت      ۳. بیع      ۴. نکاح

۲۵- به ترتیب پاسخ دهید: اولاً آیا خیار عیب بعد از علم به آن فوری است؟ ثانیاً آیا خیار عیب، علاوه بر حق فسخ، حق ارش را نیز به وجود می آورد؟

۱. خیر - خیر      ۲. بله - بله      ۳. خیر - بله      ۴. بله - خیر

۲۶- در خصوص کدام یک از بیع های زیر، در روایات نهی وارد شده و فقیهان بر فاسد بودن آن اجماع دارند؟

۱. نقد      ۲. سلف      ۳. نسیه      ۴. کالی به کالی یا نسیه به نسیه

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: متون فقه (۱) فقه معاملات

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۰۷۵۴

۲۷- اگر یک گوسفند نامعلوم از یک گله فروخته شود عقد ..... است و اگر یک قفیز از یک خرمن که مقدار خرمن، معلوم نباشد فروخته شود، عقد ..... است:

۱. باطل - باطل      ۲. صحیح - صحیح      ۳. غیرنافذ - غیرنافذ      ۴. باطل - صحیح

۲۸- کدام یک از گزینه های زیر عقد نیست؟

۱. وکالت      ۲. اجاره      ۳. بیع      ۴. اقاله

۲۹- کدام یک از گزینه های ذیل، صحیح است؟

۱. مبیع باید قابل تملک باشد  
۲. آگاهی کامل از اندازه، جنس و ویژگی های ثمن و بهایی که در برابر مبیع قرار می گیرد، شرط درستی معامله است  
۳. ملکیت مبیع باید آزاد و رها باشد  
۴. همه موارد فوق

۳۰- عقدی که در آن شرط «مشورت» (یا مؤامره) شده است و مدت زمان شرط در آن معین است:

۱. از ناحیه طرفین عقد، جایز است      ۲. از ناحیه طرفین عقد، لازم است  
۳. باطل است      ۴. غیرنافذ است

شماره سوال	پاسخ صحيح	وصفيت گلبند
۱	ج	تمامي
۲	د	تمامي
۳	الف	تمامي
۴	الف	تمامي
۵	ب	تمامي
۶	ب	تمامي
۷	د	تمامي
۸	د	تمامي
۹	ب	تمامي
۱۰	ب	تمامي
۱۱	د	تمامي
۱۲	الف	تمامي
۱۳	الف	تمامي
۱۴	د	تمامي
۱۵	د	تمامي
۱۶	د	تمامي
۱۷	ج	تمامي
۱۸	ب	تمامي
۱۹	الف	تمامي
۲۰	د	تمامي
۲۱	الف	تمامي
۲۲	د	تمامي
۲۳	ج	تمامي
۲۴	ب	تمامي
۲۵	ب	تمامي
۲۶	د	تمامي
۲۷	د	تمامي
۲۸	د	تمامي
۲۹	د	تمامي
۳۰	ب	تمامي