

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: متون فقه ۱، متون فقه (۱) فقه معاملات

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۰۲۸۸ - حقوق ۱۲۲۰۷۵۴

۱- و هو الايجاب والقبول الدالان على نقل الملك بعوض معلوم:

۱. عقد بيع ۲. عقد اجاره ۳. عقد نکاح ۴. ایقاع

۲- شهید اول، مؤلف کدام کتاب است؟

۱. شرایع الاسلام ۲. المكاسب ۳. جواهر الكلام ۴. اللمعه دمشقيه

۳- زمانی که با جلب موافقت طرف دیگر در معامله عقده عقد را بگشایند، کدام عمل حقوقی صورت گرفته است؟

۱. ایقاع ۲. عقد لازم ۳. اقاله ۴. عزل

۴- قید «بعض معلوم» (در مقابل عوض معلوم) در تعریف بيع «و هو الايجاب والقبول الدالان على نقل الملك بعوض معلوم»، سبب خارج شدن چه عقودی می شود؟

۱. خارج ساختن عقود تشریفاتی ۲. خارج ساختن عقود غیر معین ۳. خارج ساختن عقود غیر معوض ۴. خارج ساختن عقود عهدی

۵- عقدی است که در منابع و ادله شرعی از آن سخنی گفته نشده و شارع با عنوان ویژه ای از آن یاد کرده است:

۱. عقد غیر معین ۲. عقد معین ۳. عقد معنون ۴. ایقاع

۶- در بيع صرف، قبض در مجلس عقد، چگونه قاعده ای است؟

۱. آمره ۲. تخییری ۳. تکمیلی ۴. تفسیری

۷- ترجمه «التفقه فيما يتولاه و يكفى التقلید» کدام است؟

۱. قبول پشیمانی کسی که پشیمان شده است ۲. میان مشتریان، مساوات در انصاف داشته باشد ۳. معامله کننده نسبت به احکام معامله ای که می کند آگاهی داشته باشد و تقلید در احکام تجارت از مجتهد کافی است ۴. معامله کننده باید عیب موجود در کالای مورد معامله را بیان نماید

۸- اگر معاطات، عقد متزلزل باشد، پس از آن که عقد لازم شد نماء مبيع به چه کسی تعلق دارد؟

۱. منتقل اليه ۲. فروشنده ۳. خریدار و فروشنده به طور مساوی ۴. به شخص ثالث

۹- در عبارت «و يشترط في المتعاقدين الكمال»، مقصود از «الكمال» چیست؟

۱. بالغ بودن ۲. عاقل بودن ۳. رشید بودن ۴. همه موارد فوق

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: متون فقه ۱، متون فقه (۱) فقه معاملات

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۰۲۸۸ - حقوق ۱۲۲۰۷۵۴

۱۰- این عبارت تعریف کدام بیع است؟ «و هی اعطاء برأس المال و التّشریک جائز».

۱. مواضعه ۲. مباحه ۳. تولیه ۴. مساومه

۱۱- کفایت اشاره برای انعقاد عقد:

۱. اختصاص به عقد بیع دارد
۲. صرفاً اختصاص به عقد اجاره دارد
۳. اختصاص به ایقاعات دارد
۴. اختصاص به عقد بیع ندارد، بلکه حکمی عام برای همه قراردادهای می باشد

۱۲- لو حدث فی الحيوان عیب قبل القبض

۱. فللمشتري الرد و الارش ۲. فللبائع الرد و الارش
۳. فللبائع الرد ۴. فللبائع الارش

۱۳- کدام گزینه (جزو شش گروه) قائم مقام مالک محسوب می شود؟

۱. پدر و جد پدری ۲. حاکم ۳. وصی ۴. همه موارد فوق

۱۴- بیع عریّه

۱. نوعی بیع صرف است که روایات آن را اجازه داده اند
۲. نوعی بیع سلم است که روایات آن را اجازه نداده اند
۳. نوعی بیع مزاینه است که روایات آن را اجازه داده اند
۴. نوعی بیع مزاینه است که روایات آن را اجازه نداده اند

۱۵- در کدام بیع، لازم است مبیع و ثمن از جنس طلا و نقره باشند؟

۱. صرف ۲. سلف ۳. معاطات ۴. منابذه

۱۶- اگر موجر و مستأجر نسبت به وقوع عقد اجاره اختلاف پیدا کنند، چه کسی قسم می خورد؟

۱. فقط مستأجر ۲. فقط موجر
۳. کسی که وقوع عقد اجاره را انکار می کند (منکر)
۴. مدعی (کسی که وقوع عقد اجاره را قبول دارد)

۱۷- عبارت «لو اشترى سلعتين فتستحقّ احدهما» به ایجاد کدام خیار برای احد متعاملین اشاره دارد؟

۱. خیار تعذر تسلیم ۲. خیار تبعض صفقه ۳. خیار شرکت ۴. خیار اشتراط

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: متون فقه ۱، متون فقه (۱) فقه معاملات

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۰۲۸۸ - حقوق ۱۲۲۰۷۵۴

۱۸- و فی قدر الاجره

۱. يتحالفان الموجر و المستأجر
۲. حلف الموجر
۳. حلف الموجر
۴. يتحالفان الموجر و الحاكم

۱۹- کدام خيار فقط مخصوص مشتری است؟

۱. خيار حيوان
۲. خيار مجلس
۳. خيار غبن
۴. خيار شرط

۲۰- فلو اشترى شيئاً طناً امكان تسليمه ثم عجز بعده تخير المشتري:

۱. خيار تعذر التسليم
۲. خيار التدليس
۳. خيار العيب
۴. خيار الغبن

۲۱- بر طبق نظر مشهور فقها، در چه صورتی فروش مال موقوفه جایز است؟

۱. باقی ماندن مال موقوفه به خاطر اختلافی که میان صاحبان آن وجود دارد منجر به خراب شدن آن می شود
۲. همواره و بدون قید و شرط در صورت توافق همه موقوف علیهم جایز است
۳. در صورتی که فروشنده مال موقوفه، شخص متولی آن باشد جایز است، حتی اگر اختلافی در مورد مال موقوفه بین صاحبان آن وجود نداشته باشد
۴. فروش مال بی قید و شرط در صورتی که سودمند باشد (حتی بدون اختلاف بین صاحبان) و به تأیید حاکم برسد جایز است

۲۲- به ترتیب پاسخ دهید: غبن در لغت به چه معناست؟ و در چه عقود محقق می شود؟

۱. فریب و خدعه - عقود معاوضی
۲. فریب و خدعه - عقود غیرمعاوضی
۳. تاریکی - عقود تسامحی
۴. تاریکی - عقود غیرمعاوضی

۲۳- در کدام یک از موارد اختلاف بایع و مشتری، (طبق نظر مشهور) هردو قسم می خورند؟

۱. اختلاف در تعیین مبیع
۲. اختلاف در مورد حال بودن ثمن
۳. اختلاف در مقدار ثمن
۴. اختلاف در مدت ثمن مؤجل

۲۴- در مورد آداب و مستحبات تجارت، کدام گزینه نادرست است؟

۱. کالا را تزیین و آراسته نکند تا موجب فریب شود
۲. برای خرید و فروش قسم نخورد
۳. زود به بازار نرود و دیر از بازار بیرون نیاید
۴. سود و زیان با اصل مال سنجیده شود

۲۵- خيار مجلس به کدام یک از عقود اختصاص دارد؟

۱. عقد بيع
۲. عقد فضولی
۳. عقد اجاره
۴. عقد صلح

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: متون فقه ۱، متون فقه (۱) فقه معاملات

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۰۲۸۸ - حقوق ۱۲۲۰۷۵۴

۲۶- بر اساس ماده 429 قانون مدنی، در کدام مورد، مشتری فقط حق گرفتن ازش دارد؟

۱. در صورت تلف شدن مبيع نزد مشتری
۲. در صورت انتقال مبيع به غیر
۳. در صورت پیدا شدن تغییر در مبيع
۴. همه موارد فوق

۲۷- قمار بازی و غش خفی و تدلیس زن به وسیله زن آرایشگر، چه حکمی دارد؟

۱. مباح است
۲. حرام است
۳. مکروه است
۴. مستحب است

۲۸- خيار تبعض صفقه در کجا جاری نمی گردد؟

۱. بیع
۲. مال کلی
۳. عقود مسامحه ای
۴. بیع و مال کلی

۲۹- کسی که اجیر می گردد تا خودش عملی را برای مدت معینی انجام دهد، چه نام دارد؟

۱. اجیر مطلق
۲. اجیر خاص
۳. مستأجر
۴. موجر

۳۰- اگر شخصی دیگری را اجیر کند تا کاری را برای او انجام دهد و اجیر تلف شود، ضمان او چگونه است؟

۱. اگر اجیر صغیر باشد مستأجر ضامن است
۲. مسئولیتی بر عهده مستأجر نخواهد بود
۳. اگر اجیر آزاد باشد مستأجر ضامن است
۴. اگر اجیر برده باشد مستأجر ضامن آن در مقابل مولی است

شماره سوال	الف	ب	ج	د	پاسخ صحيح	وضعت كليلد
1	X				الف	عادي
2	X				د	عادي
3			X		ج	عادي
4	X				ج	عادي
5				X	الف	عادي
6	X				الف	عادي
7			X		ج	عادي
8	X				الف	عادي
9				X	د	عادي
10			X		ج	عادي
11	X				د	عادي
12	X				الف	عادي
13				X	د	عادي
14			X		ج	عادي
15	X				الف	عادي
16				X	ج	عادي
17		X			ب	عادي
18	X				ب	عادي
19	X				الف	عادي
20	X				الف	عادي
21	X				الف	عادي
22	X				الف	عادي
23	X				الف	عادي
24	X				د	عادي
25	X				الف	عادي
26				X	د	عادي
27		X			ب	عادي
28			X		ج	عادي
29		X			ب	عادي
30				X	ب	عادي