

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت، حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۲۷ -، حقوق ۱۲۲۳۲۲۶

- ۱- تعریف «مال» بر چه اساسی به تعریف آن در حقوق رم بسیار نزدیک است؟
  - ۰۱ مفید بودن
  - ۰۲ قابلیت اختصاص
  - ۰۳ ویژگی ارزش اقتصادی
  - ۰۴ مفید بودن و قابلیت اختصاص
- ۲- کدام یک از فقهاء در تعریف مال می فرماید: «مال چیزی است که متقاضی داشته باشد و عقلاً بدان میل و رغبت داشته باشند؟»
  - ۰۱ امام خمینی (ره)
  - ۰۲ آیه الله خویی
  - ۰۳ آیه الله حکیم
  - ۰۴ مرتضی انصاری
- ۳- براساس نظر مؤلف کتاب، در مواردی که به دهنده عضو بدن، مالی پرداخت می شود، چه عنوانی برای ماهیت چنین عمل حقوقی مناسب و بهتر است؟
  - ۰۱ اجاره
  - ۰۲ حق اختصاص
  - ۰۳ حق اولویت
  - ۰۴ جعاله
- ۴- از نظر فرد گرایان، کدام گزینه در مورد دارایی درست است؟
  - ۰۱ تنها اشخاص نیستند که می توانند دارایی داشته باشند
  - ۰۲ هر شخص می تواند دارایی های متعدد داشته باشد
  - ۰۳ شخص می تواند دارایی نداشته باشد
  - ۰۴ دارایی مختص شخص است و از شخص جدا شدنی نیست
- ۵- اولین و مهم ترین اثر و ویژگی حق، که از سوی مشهور فقهاء به عنوان ضابطه اصلی در تمیز بین حق و حکم اشاره شده است، کدام است؟
  - ۰۱ نقل پذیری حق
  - ۰۲ انتقال پذیری حق
  - ۰۳ اسقاط پذیری حق
  - ۰۴ امکان تعهد به سلب
- ۶- «حقوق غیر مالی» چه دسته از نیازهای انسان را بر آورده می سازند؟
  - ۰۱ نیازهای مذهبی
  - ۰۲ نیازهای سیاسی
  - ۰۳ نیازهای خانوادگی، عاطفی و اخلاقی
  - ۰۴ همه موارد فوق
- ۷- حق انتفاع چه نوع حقی است؟
  - ۰۱ حق دینی اصلی کامل
  - ۰۲ حق عینی اصلی ناقص
  - ۰۳ حق عینی تبعی
  - ۰۴ حق دینی
- ۸- تعهد به تحویل ۱۰ دستگاه یخچال ۱۲ فوت آزمایش چه نوع عینی است؟
  - ۰۱ عین معین
  - ۰۲ عین کلی فی الذمه (کلی)
  - ۰۳ کلی در معین
  - ۰۴ در حکم عین معین

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰ زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰ سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت، حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۲۷ - حقوق ۱۲۲۳۲۲۶

۹- انواع اموال منقول کدامند؟

۱. منقول ذاتی

۲. منقول حکمی

۳. منقول تبعی (حقوق و دعاوی)- منقول قراردادی (منقول از پیش)

۴. همه موارد فوق

۱۰- مفهوم اموال "منقول از پیش" توسط دکترین چه کشوری مطرح شد؟

۱. ایران

۲. انگلیس

۳. فرانسه

۴. ایتالیا

۱۱- اگر اختلافی در مورد مالکیت یا حقوق مربوط به زمینی رخ دهد، کدام دادگاه صلاحیت رسیدگی به آن را دارد؟

۱. دادگاه محل اقامت خوانده

۲. دادگاه محل وقوع مال غیرمنقول (زمین)

۳. دادگاه محل اقامت خواهان یا خوانده

۴. دادگاه محل اقامت خواهان

۱۲- انواع مشترکات عمومی، در کدام گزینه آمده است؟

۱. راههای عمومی

۲. اموال مورد استفاده عموم

۳. اموال اختصاص یافته به خدمت عمومی- بستر رودخانه ها و جنگلها

۴. همه موارد فوق

۱۳- کدام گزینه جزو انواع مباحات است؟

۱. احیای اراضی موات

۲. آبهای مباح

۳. معادن

۴. همه موارد فوق

۱۴- به اموالی که مالک خاص نداشته و متعلق به مقام و منصب امامت و رهبری جامعه اسلامی است تا طبق مصالح عامه مسلمین صرف نماید، چه گفته می شود؟

۱. لقطه

۲. اموال خصوصی

۳. انفال

۴. مہایات

۱۵- کدام گزینه در مورد ویژگی های مالکیت نادرست است؟

۱. انحصاری بودن

۲. مطلق بودن

۳. مطلق نبودن

۴. دائمی بودن

۱۶- مقصود از کدام گزینه این است که قانون گذار و عقلا میان خودشان، ملکیت را اعتبار می کنند؟

۱. مالکیت اعتباری

۲. مالکیت غیراعتباری

۳. مالکیت حقیقی

۴. احوال شخصیه

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰ زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰ سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت، حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۲۷ - حقوق ۱۲۲۳۲۲۶

۱۷- ویژگی های ادله اثبات دعوی کدام اند؟

۱. انحصاری بودن ادله اثباتی
۲. لزوم ارائه و استناد دلایل توسط متداعیین
۳. متناسب بودن ادله اثبات در کلیه دعاوی
۴. همه موارد فوق

۱۸- کدام گزینه از اسباب تملک (مقرر در ماده ۱۴۰ قانون مدنی) نمی باشد؟

۱. عقود و تعهدات
۲. تابعیت خارجی
۳. ارث
۴. اخذ به شفعه

۱۹- بر طبق قانون مدنی، طرز اداره کردن اموال مشترک تابع چیست؟

۱. کسی که بیشترین سهم را از اموال مشترک دارد
۲. توافق شرکاء
۳. صرفاً عرف
۴. صرفاً عرف خاص

۲۰- کدام گزینه جزو اقسام حق انتفاع نمی باشد؟

۱. عمری
۲. رهن
۳. رقبی
۴. سکنی

۲۱- کدام گزینه در مورد تصرف (ید) صحیح است؟

۱. اماره تصرف، اماره ید و قاعده تصرف اساساً با قاعده ید متفاوت هستند
۲. قاعده ید مورد قبول و استناد هیچ یک از عقلا نیست
۳. از جهت اعتباری و قانونی، حتی اگر دلیل مخالف وجود داشته باشد، ید دلیل بر مالکیت است
۴. یکی از اماره های مهم در اثبات مالکیت، قاعده ید است

۲۲- در مورد حقوق و تکالیف منتفع، کدام گزینه نادرست است؟

۱. عدم سوء استفاده از مال موضوع حق
۲. پرداخت مخارج لازمه برای انتفاع
۳. پیگیری حقوق مالی
۴. حق انتقال و فروش مال موضوع انتفاع، بدون رعایت حقوق مالک مال

۲۳- برای اخذ به شفعه، لازم است مال (مورد اخذ به شفعه) از چه اموالی باشد؟

۱. اموال منقول
۲. اموال غیرمنقول
۳. اموال منقول یا غیرمنقول
۴. هر نوع مال، اعم از منقول و غیرمنقول، منافع، حقوق مالی

۲۴- اصطلاح «تایم شر» برای نخستین بار در چه موردی به کار برده شد؟

۱. صنعت رایانه
۲. حق تألیف کتاب
۳. حقوق مالکیت صنعتی
۴. مدارس دولتی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت، حقوق مدنی ۲ اموال و مالکیت

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۲۷ - حقوق ۱۲۲۳۲۲۶

۲۵- «تایم شر» در لغت به چه معناست؟

۱. سهم زمانی یا مشارکت زمانی
۲. سهم مکانی
۳. مال غیرمنقول
۴. حق دینی

۲۶- کدام گزینه جزو دلایل منکرین عدم مشروعیت مالکیت موقت (یا مالکیت زمانی) می باشد؟

۱. دائمی بودن مالکیت
۲. استناد به قاعده تسلیط
۳. عدم سابقه فقهی
۴. همه موارد فوق

۲۷- حق انتفاع چگونه حقی است؟

۱. از عقود مجانی یا بلاعوض است
۲. صرفاً عقد معوض است
۳. ایقاع معوض
۴. ایقاع معوض یا غیرمعوض است

۲۸- در صورتیکه در عقد راجع به حق انتفاع دوام قید شده باشد و فرد حق انتفاع از مال خود را به دیگری برای همیشه واگذار نماید، آن را چه می نامند؟

۱. عمری
۲. رقبی
۳. سکنی
۴. حبس مؤبد

۲۹- اسباب ایجاد «حق ارتفاق» کدام اند؟

۱. صرفاً قرارداد
۲. ایقاع
۳. صرفاً قانون
۴. قرارداد- قانون

۳۰- طبق ماده 66 قانون مدنی، وقف بر مقاصد نامشروع چه حکمی دارد؟

۱. صحیح است
۲. قابل فسخ است
۳. باطل است
۴. غیرنافذ است

شماره سوال	پاسخ صحيح	وضعيت كليد
۱	الف	عادي
۲	الف	عادي
۳	د	عادي
۴	د	عادي
۵	ج	عادي
۶	د	عادي
۷	ب	عادي
۸	ب	عادي
۹	د	عادي
۱۰	ج	عادي
۱۱	ب	عادي
۱۲	د	عادي
۱۳	د	عادي
۱۴	ج	عادي
۱۵	ج	عادي
۱۶	الف	عادي
۱۷	د	عادي
۱۸	ب	عادي
۱۹	ب	عادي
۲۰	ب	عادي
۲۱	د	عادي
۲۲	د	عادي
۲۳	ب	عادي
۲۴	الف	عادي
۲۵	الف	عادي
۲۶	د	عادي
۲۷	الف	عادي
۲۸	د	عادي
۲۹	د	عادي
۳۰	ج	عادي