

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- حق شفعه چه نوع حقی است؟

۱. حق مالی ۲. حق شخصی ۳. حق عینی ۴. حق انتفاع

۲- طبق ماده ۸۰۹ ق.م. هر گاه بنا و درخت بدون زمین فروخته شود، آیا حق شفعه وجود دارد؟

۱. حق شفعه وجود ندارد ۲. فقط در مورد فروش بنا حق شفعه وجود دارد

۳. فقط در مورد فروش درخت حق شفعه به وجود می آید ۴. حق شفعه به وجود می آید

۳- به موجب قانون مدنی «اگر موصی زیاده بر ثلث را به ترتیب معینی وصیت به اموری کند و ورثه زیاده بر ثلث را اجازه نکنند»، چه وضعیتی پیش خواهد آمد؟

۱. به همان ترتیبی که وصیت کرده است از ترکه خارج خواهد شد.
۲. هیچ تأثیری در امر وصیت به وجود نخواهد آمد و ورثه می توانند با یکدیگر تراضی کنند.
۳. دادگاه با توجه به درخواست ورثه به نظر ایشان رأی صادر می کند.
۴. وصیت نسبت به کل ترکه باطل می شود

۴- قبول صریح ترکه باید چگونه باشد؟

۱. باید کتبی باشد ۲. خطاب به دادگاه باشد
۳. حاوی قبول ترکه به طور مستقیم باشد ۴. همه موارد فوق

۵- کدام گزینه از شرایط ایجاد حق شفعه تلقی نمی شود؟

۱. لزوم وجود شرکت ۲. اختصاص حق شفعه به املاک
۳. انتقال سهم به وسیله بیع ۴. قابل تقسیم نبودن ملک

۶- گزینه صحیح را مشخص کنید؟

۱. وصیت عهدی الزاماً با قبول وصی واقع می شود.
۲. بعد از فوت موصی وصی می تواند وصایت را رد کند.
۳. ناتوانی وصی در اجرای وصیت در حکم حجر اوست.
۴. ناتوانی وصی شرط صحت وصایت است.

۷- ترکه:

۱. دارای شخصیت حقوقی است
۲. دارای شخصیت حقوقی نیست
۳. ارزش مالی دارد ولی شخصیت حقوقی ندارد
۴. شخصیت حقوقی ندارد ولی دادگاه به تقاضای وراثت به ترکه شخصیت حقوقی می دهد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۷۰ :تستی : ۷۰ :تشریحی : ۰

تعداد سوالات : تستی : ۴۰ : تشریحی : ۰

عنوان درس : حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس : حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۸- دادگاه باید ظرف چند روز مدیر تصفیه را تعیین نماید؟

۱. سه روز ۲. پنج روز ۳. هفت روز ۴. ده روز

۹- ماهیت حقوقی و اوصاف اخذ به شفعه کدام اند؟

۱. اخذ به شفعه عملی حقوقی است
۲. اخذ به شفعه ایقاع است
۳. اخذ به شفعه ایقاعی الحاقی است- اخذ به شفعه ایقاع تبعی است
۴. همه موارد فوق

۱۰- نمائات منفصلی که قبل از اخذ به شفعه در مبیع حاصل می شود، مال چه کسی است؟

۱. مشتری ۲. شفیع ۳. فروشنده ۴. فروشنده و مشتری

۱۱- در فرضی که چند وصی مأمور اجرای وصیت می شوند، پیچیده ترین وضع اداره وصایت، کدام است؟

۱. حالت ترتیب ۲. حالت استقلال ۳. حالت اجتماع ۴. حالت اطلاق

۱۲- اهمال در دادن ثمن از مصادیق کدام گزینه محسوب می شود؟

۱. زوال اختیاری حق شفعه
۲. زوال قهری حق شفعه
۳. ایجاد قهری حق شفعه
۴. زوال اختیاری اخذ به شفعه

۱۳- در فرضی که کودک به همراه رشید وصی می شود، اگر صغیر پیش از رسیدن به سن رشد فوت کند:

۱. وصی کبیر منعزل می شود
۲. چون شرط ولایت او محقق نمی شود، وصی کبیر می تواند با استقلال به کار خود ادامه دهد و حاکم دخالت در کار او را ندارد
۳. دادگاه وصی کبیر را عزل می کند و خود اداره وصایت را بر عهده می گیرد
۴. وصیت باطل می شود

۱۴- وظایف مدیر تصفیه کدام اند؟

۱. تحریر ترکه
۲. اداره ترکه
۳. رسیدگی و تمیز حقوق ذینفعان و تأدیه دیون و اخراج وصایا
۴. همه موارد فوق

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۵- به ترتیب پاسخ دهید: «حقوق صنفی» و «حقوق وظیفه» آیا در زمره ترکه و متعلق حقوق طلبکاران قرار می گیرند؟

۱. خیر- خیر ۲. بله- بله ۳. بله- خیر ۴. خیر- بله

۱۶- کدام گزینه از اوصاف ذاتی وصیت می باشد؟

۱. تعلیق به فوت ۲. رایگانگی تملیک ۳. قابلیت رجوع ۴. همه موارد فوق

۱۷- حقوق صنفی و حقوق وظیفه و بازنشستگی، چگونه بین مستحقان تقسیم می شود؟

۱. طبق قواعد ارث ۲. به تساوی ۳. ذکور دو برابر اناث ۴. اناث دو برابر ذکور

۱۸- مقصود فقیهان از اصطلاح "تسلیط بر تصرف" کدام گزینه است؟

۱. وصیت عهدی ۲. وصیت تملیکی ۳. وصیت عین و منافع ۴. وصیت تملیکی و عهدی

۱۹- در صورتی که موصی له، به انگیزه تملک موصی به، موصی را بکشد:

۱. وصیت باطل نمی شود
۲. وصیت باطل می شود
۳. وصیت باطل نمی شود ولی ورثه می توانند وصیت را فسخ کنند
۴. وصیت باطل نمی شود و موصی له موصی به را تملک می کند

۲۰- آیا «قتل عمد ناحق و نامشروع مورث» و «کفر» به ترتیب از موانع ارث است؟

۱. خیر- خیر ۲. خیر- بله ۳. بله- خیر ۴. بله- بله

۲۱- اگر از مفاد وصیت چنین برآید که موصی راضی به تبعیض در قبول نیست، رد بخشی از وصیت چه اثری به دنبال دارد؟

۱. موجب ابطال تمام آن می شود
۲. صرفاً موجب ابطال بخش رد شده می شود
۳. هیچ اثری ندارد و وصیت کلاً صحیح است
۴. تعیین تکلیف در این مورد با ورثه خواهد بود

۲۲- به ترتیب پاسخ دهید: طبق قانون مدنی آیا حمل از تاریخ انعقاد نطفه موجود تلقی می شود؟ و آیا با شک در حیات حین ولادت، حکم وراثت داده می شود؟

۱. خیر- خیر ۲. بله- خیر ۳. خیر- بله ۴. بله- بله

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰ زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰ سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۳- موصی باید در چه زمانی اهلیت داشته باشد؟

۱. زمان قبول موصی له
۲. زمان انشاء وصیت
۳. زمان فوت
۴. فاصله زمانی بین انشاء وصیت و فوت

۲۴- اگر شوهر بمیرد و وارث دیگری نداشته باشد، زن چقدر از ترکه شوهر را ارث می برد؟

۱. نصف
۲. یک چهارم
۳. یک هشتم
۴. کل

۲۵- در خصوص شرایط حجب مادر توسط اخوه، کدام گزینه نادرست است؟

۱. لااقل دو برادر یا یک برادر یا دو خواهر و دو خواهر یا چهار خواهر باشند
۲. پدر آنها زنده باشد
۳. از ارث ممنوع نباشند مگر به سبب قتل
۴. امی باشند

۲۶- تنزل حصه شوهر از نصف به ربع در صورتی که برای زوجه اولاد باشد و تنزل حصه زن از ربع به ثمن در صورتی که برای زوج اولاد باشد، از مصادیق کدام گزینه است؟

۱. حجب نقصانی
۲. حجب حرمانی
۳. عول
۴. تعصیب

۲۷- در فرضی که موصی به کلی است، اصولاً تعیین فرد موصی به با کدام گزینه است؟

۱. وارثان
۲. موصی له
۳. دادگاه
۴. دادستان

۲۸- اگر وارثان در تعیین فرد موصی به کلی به توافق نرسند، بنا بر نظر مؤلف کتاب، چه باید کرد؟

۱. دادگاه انتخاب می کند و انتخاب دادگاه بر مبنای عدالت و عرف، بر انتخاب کور قرعه ترجیح دارد و بر قرعه مقدم است
۲. انتخاب با موصی له است
۳. در این صورت باید متوسل به قرعه شد.
۴. در این صورت تعیین با وصی است.

۲۹- اعمام و عمات و احوال و خالات و اولاد آنها، جزو طبقه چندم از وراثت محسوب می شوند؟

۱. اول
۲. دوم
۳. سوم
۴. چهارم

۳۰- فرض کدام وارث «دو ثلث» ترکه است؟

۱. زوجه یا زوجه ها، در صورت فوت شوهر بدون اولاد
۲. دختر اگر فرزند منحصر باشد
۳. دو دختر و بیشتر، در صورت نبود اولاد ذکور
۴. مادر متوفی

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰ زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰ سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۱- فرض «پدر» و «کلاله امی اگر تنها باشد»، به ترتیب چقدر است؟

۱. سدس - سدس ۰۲. نصف - نصف ۰۳. ثمن - ثمن ۰۴. سدس - ثلث

۳۲- "وصیتی که تمام آن به خط موصی نوشته شده و دارای تاریخ روز و ماه و سال به خط موصی بوده و به امضای او رسیده باشد" تعریف کدام وصیت نامه است؟

۱. وصیت نامه کتبی ۰۲. وصیت نامه خود نوشت ۰۳. وصیت نامه رسمی ۰۴. وصیت نامه سری

۳۳- از نظر مؤلف کتاب، «مؤثر نشدن اقاله» به معنی در برابر شفیع است:

۱. بطلان اقاله ۰۲. اصل صحت قراردادها ۰۳. عدم قابلیت استناد آن ۰۴. اصل لزوم قراردادها

۳۴- مردی می میرد و دارای دو همسر دائمی و یک همسر موقت و دو فرزند می باشد، سهم زنان وی از ماترک چقدر است؟

۱. دو زن دائم مجموعاً یک هشتم ترکه را می برند و بالسویه بین هم تقسیم می کنند و چیزی به همسر موقت نمی رسد ۰۲. سه زن مجموعاً یک هشتم ترکه را می برند و بین هم بالسویه تقسیم می نمایند ۰۳. دو زن دائم مجموعاً یک چهارم ترکه را می برند و بالسویه بین هم تقسیم می کنند و چیزی به همسر موقت نمی رسد ۰۴. سه زن مجموعاً یک چهارم ترکه را می برند و بین هم بالسویه تقسیم می نمایند

۳۵- اگر اشخاصی که بین آنها توارث باشد بمیرند و تاریخ فوت یکی از آنها معلوم و دیگری از حیث تقدم و تأخر مجهول باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. فقط آنکه تاریخ فوتش مجهول است ۰۲. فقط آنکه تاریخ فوتش معلوم است ۰۳. هر دو از یکدیگر ارث می برند ۰۴. هیچ یک از یکدیگر ارث نمی برند

۳۶- طبق ماده ۸۸۶ ق.م، حالت وارثی است که به واسطه بودن وارث دیگر از ارث بردن کلاً یا جزئاً محروم می شود:

۱. تعصیب ۰۲. حجب ۰۳. عول ۰۴. ترکه

۳۷- موصی به شامل کدام یک از اموال زیر می شود؟

۱. فقط عین معین ۰۲. فقط کلی ۰۳. فقط منفعت ۰۴. عین معین، کلی، منفعت

۳۸- گواهی حصر وراثت، نسبت به مدیون یا متصرف مال متوفی چه اثری دارد؟

۱. قاطع، الزام آور و معاف کننده ۰۲. قاطع، الزام آور و غیر معاف کننده ۰۳. قاطع، غیر الزام آور و معاف کننده ۰۴. غیر قاطع، غیر الزام آور و معاف کننده



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۹- میراث اخوه امی (در طبقه دوم)، بین آنها چگونه تقسیم می شود؟

۱. به تفاوت
۲. به تساوی
۳. سهم برادر دو برابر خواهر
۴. سهم خواهر دو برابر برادر
- ۴۰- اگر کافری دارای پدر و مادر کافر و یک برادر مسلمان باشد، ترکه وی به کدام یک می رسد؟
۱. پدر و مادر
۲. صرفاً برادر
۳. پدر و مادر و برادر
۴. صرفاً پدر

شماره سوال	پاسخ صحيح	وضعيت كليد
۱	ج	عادي
۲	الف	عادي
۳	الف	عادي
۴	د	عادي
۵	د	عادي
۶	ج	عادي
۷	الف	عادي
۸	ج	عادي
۹	د	عادي
۱۰	الف	عادي
۱۱	ج	عادي
۱۲	ب	عادي
۱۳	ب	عادي
۱۴	د	عادي
۱۵	الف	عادي
۱۶	د	عادي
۱۷	ب	عادي
۱۸	الف	عادي
۱۹	ب	عادي
۲۰	د	عادي
۲۱	الف	عادي
۲۲	ب	عادي
۲۳	ب	عادي
۲۴	ب	عادي
۲۵	د	عادي
۲۶	الف	عادي
۲۷	الف	عادي
۲۸	الف	عادي
۲۹	ج	عادي
۳۰	ج	عادي
۳۱	الف	عادي
۳۲	ب	عادي
۳۳	ج	عادي
۳۴	الف	عادي
۳۵	الف	عادي
۳۶	ب	عادي
۳۷	د	عادي
۳۸	الف	عادي
۳۹	ب	عادي
۴۰	ب	عادي