

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- به موجب قانون مدنی «اگر موصی زیاده بر ثلث را به ترتیب معینی وصیت به اموری کند و ورثه زیاده بر ثلث را اجازه نکنند»، چه وضعیتی پیش خواهد آمد؟

۱. به همان ترتیبی که وصیت کرده است از ترکه خارج خواهد شد.

۲. هیچ تأثیری در امر وصیت به وجود نخواهد آمد و ورثه می توانند با یکدیگر تراضی کنند.

۳. دادگاه با توجه به درخواست ورثه به نظر ایشان رأی صادر می کند.

۴. وصیت نسبت به کل ترکه باطل می شود

۲- از گزینه های زیر کدام یک در مورد ماهیت حقوقی «اخذ به شفعه» صحیح نیست؟

۱. اخذ به شفعه عقد است.

۲. اخذ به شفعه یک نوع ایقاع الحاقی است.

۳. اخذ به شفعه ایقاع تبعی است.

۴. اخذ به شفعه عملی حقوقی است.

۳- گزینه صحیح را مشخص کنید؟

۱. وصیت عهدی الزاماً با قبول وصی واقع می شود.

۲. بعد از فوت موصی وصی می تواند وصایت را رد کند.

۳. ناتوانی وصی در اجرای وصیت در حکم حجر اوست.

۴. ناتوانی وصی شرط صحت وصایت است.

۴- در فرضی که چند وصی مأمور اجرای وصیت می شوند، پیچیده ترین وضع اداره وصایت، کدام است؟

۱. حالت ترتیب

۲. حالت استقلال

۳. حالت اجتماع

۴. حالت اطلاق

۵- در فرضی که کودک به همراه رشید وصی می شود، اگر صغیر پیش از رسیدن به سن رشد فوت کند:

۱. وصی کبیر منعزل می شود

۲. چون شرط ولایت او محقق نمی شود، وصی کبیر می تواند با استقلال به کار خود ادامه دهد و حاکم دخالت در کار او را ندارد

۳. دادگاه وصی کبیر را عزل می کند و خود اداره وصایت را بر عهده می گیرد

۴. وصیت باطل می شود

۶- آیا اعمال حق شفعه فوری است؟

۱. بله، پس از علم به آن و همچنین علم به فوریت اعمال آن، فوری است.

۲. خیر، فوری نیست، چون قانون در این زمینه ساکت است

۳. خیر، فوری نیست، زیرا در مقام تردید در بقای حق، وجود آن قابل استصحاب است.

۴. خیر، فوری نیست، اصلاً علم و جهل در اعمال حق شفعه مداخلیت ندارد.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۷- «دعوی اخذ به شفعه»، در دادگاه چه محلی طرح می شود؟

۱. دادگاه محل وقوع بیع
۲. دادگاه محل اقامت خریدار
۳. دادگاه محل وقوع ملک
۴. دادگاه محل اقامت شفیع

۸- شرایط «وصیت نامه خود نوشت» کدام است؟

۱. نوشتن به خط موصی
۲. داشتن تاریخ روز و ماه و سال به خط موصی
۳. امضای وصیت نامه
۴. همه موارد فوق

۹- «وصیتی که توسط موصی امضا و لاک مهر می شود و در اداره ثبت محل اقامت او یا در محل دیگری که در آیین نامه وزارت دادگستری معین شده است، به امانت گذارده می شود»، چه نام دارد؟

۱. وصیت نامه سری
۲. وصیت نامه خود نوشت
۳. وصیت نامه رسمی
۴. وصیت نامه نظامی

۱۰- کدام گزینه جزو «دیون ترکه» می باشد؟

۱. وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه ورثه و زیاده بر ثلث با اجازه آنها
۲. دیون و واجبات مالی متوفی
۳. قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه
۴. همه موارد فوق

۱۱- به موجب اصل تأخر حادث، اگر اشخاصی که بین آن ها توارث باشند بمیرند و تاریخ فوت یکی از آن ها معلوم و دیگری از حیث تقدم و تأخر مجهول باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. هر دو از یکدیگر ارث می برند.
۲. فقط آن که تاریخ فوتش مجهول است از دیگری ارث می برد.
۳. هیچکدام از دیگری ارث نمی برند.
۴. فقط آن که تاریخ فوتش معلوم است از دیگری ارث می برد.

۱۲- در مورد شرایط ایجاد «حق شفعه»، کدام گزینه نادرست است؟

۱. لزوم وجود شرکت
۲. اختصاص حق شفعه به املاک
۳. قابل تقسیم بودن ملک
۴. اختصاص حق شفعه به اموال منقول

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۳- کدام از اوصاف «ذاتی عقد وصیت» نیست؟

۱. تعلیق به فوت ۲. رایگانی تملیک ۳. قابلیت رجوع ۴. معوض بودن تملیک

۱۴- در بحث حق شفعه، در صورتی که شریک متوفی وارثی نداشته باشد، کدام گزینه صحیح است؟

۱. به نظر می رسد، مقام صالح دولت (حاکم) می تواند از این حق (شفعه) استفاده کند.
۲. حق شفعه اسقاط می شود.
۳. حق شفعه به خریدار منتقل می شود.
۴. فقط بدهکاران متوفی می توانند از این حق استفاده کنند.

۱۵- «وصیت به نفع معدوم به تبع موجود»، بنا بر نظر مؤلف کتاب (نظر صحیح تر)، چه حکمی دارد؟

۱. باطل است.
۲. صحیح است با قیاس وقف که وقف به نفع معدوم به تبع موجود صحیح است.
۳. با قیاس به امکان اقرار به نفع معدوم به تبع موجود صحیح است.
۴. صحیح است و باید وصیت به نفع معدوم را وصیت به حق انتفاع تلقی کرد.

۱۶- آیا حق شفعه قابل اسقاط است؟

۱. خیر، زیرا شفعه در زمره حقوق غیرمالی شریک است ۲. بله، زیرا شفعه در زمره حقوق مالی شریک است
۳. خیر، زیرا حق شفعه از توابع مالکیت است. ۴. بله، فقط با حکم دادگاه قابل اسقاط است

۱۷- اگر وارثان در تعیین فرد موصی به کلی به توافق نرسند، بنا بر نظر مؤلف کتاب، چه باید کرد؟

۱. دادگاه انتخاب می کند و انتخاب دادگاه بر مبنای عدالت و عرف، بر انتخاب کور قرعه ترجیح دارد و بر قرعه مقدم است
۲. انتخاب با موصی له است
۳. در این صورت باید متوسل به قرعه شد.
۴. در این صورت تعیین با وصی است.

۱۸- تنفیذ «وصیت مازاد بر ثلث»، با کدام گزینه است؟

۱. موصی له ۲. ورثه
۳. دادگاه ۴. وصیت مازاد بر ثلث قابل تنفیذ نیست

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۹- «وصیت عهده» به چه شکلی توسط وصی قابل رد است؟

۱. فقط در دوران حیات موصی قابل رد است
۲. بعد از حیات موصی نیز توسط وصی قابل رد است.
۳. اگر بعد از حیات موصی، وصی جاهل به وصایت باشد، رد آن بعد از حیات موصی هم ممکن است.
۴. در هر صورت ممکن است، زیرا وصایت یک نوع عقد کامل است و رضای موصی نقض تعیین کننده در آن دارد

۲۰- انتقال «موصی به»، در چه صورتی رجوع از وصیت محسوب می شود؟

۱. منجز باشد
۲. ارادی و به دلخواه باشد
۳. موضوع انتقال همان موصی به و مخالف با آن باشد
۴. همه موارد فوق

۲۱- از نظر مؤلف کتاب، «مؤثر نشدن اقاله» به معنی در برابر شفیع است:

۱. بطلان اقاله
۲. اصل صحت قراردادها
۳. عدم قابلیت استناد آن
۴. اصل لزوم قراردادها

۲۲- میراث زوجه در صورت «عدم وجود فرزند برای (شوهر) متوفی»، چه میزان است؟

۱. یک هشتم ترکه
۲. یک چهارم ترکه
۳. یک ششم ترکه
۴. یک دوم ترکه

۲۳- مردی می میرد و دارای دو همسر دائمی و یک همسر موقت و دو فرزند می باشد، سهم زنان وی از ماترک چقدر است؟

۱. دو زن دائم مجموعاً یک هشتم ترکه را می برند و بالسویه بین هم تقسیم می کنند و چیزی به همسر موقت نمی رسد
۲. سه زن مجموعاً یک هشتم ترکه را می برند و بین هم بالسویه تقسیم می نمایند
۳. دو زن دائم مجموعاً یک چهارم ترکه را می برند و بالسویه بین هم تقسیم می کنند و چیزی به همسر موقت نمی رسد
۴. سه زن مجموعاً یک چهارم ترکه را می برند و بین هم بالسویه تقسیم می نمایند

۲۴- اشخاصی که به «نسب» ارث می برند چند طبقه اند؟

۱. یک طبقه
۲. دو طبقه
۳. سه طبقه
۴. چهار طبقه

۲۵- در حق شفعه، تبعیض در اجرای حق:

۱. با رضایت فروشنده (شریک قبلی) جایز است
۲. جایز است
۳. ممنوع است
۴. با رضایت دادگاه جایز است

۲۶- در خصوص «شرایط موضوع وصیت تملیکی» (موصی به)، کدام گزینه نادرست است؟

۱. تعیین موصی به
۲. مالیت موصی به
۳. قابلیت انتقال موصی به
۴. مالیت نداشتن موصی به

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۷- کدام گزینه جزء «سهام معینه» (فرض) نیست؟

۱. خمس (یک پنجم) ۲. ربع (یک چهارم) ۳. ثمن (یک هشتم) ۴. نصف (یک دوم)

۲۸- «حالت وارثی است که به واسطه بودن وارث دیگر، از بردن ارث کلاً یا جزئاً محروم می شود». این جمله تعریف کدام گزینه است؟

۱. حجب ۲. عول ۳. فرض ۴. تعصیب

۲۹- فرض کدام وارث «یک سوم» است؟

۱. کلاله امی متعدد ۲. یک دختر ۳. مادر در صورتی که برای میت اولاد نباشد ۴. دو دختر

۳۰- فرض «کلاله امی تنها» چقدر است؟

۱. سدس ماترک ۲. نصف ماترک ۳. ثلث ماترک ۴. دو ثلث ماترک

۳۱- شخصی فوت کرده، پدر و مادر و دو دختر دارد. سهم دو دختر از ماترک متوفی چقدر می شود؟

۱. مجموعاً یک سوم ۲. مجموعاً دو سوم (دو ثلث) ۳. مجموعاً نصف ۴. مجموعاً نصف و یک چهارم از یک دوازدهم

۳۲- شرط محدود بودن شریکان به دونفر در اخذ به شفعه مربوط به است:

۱. مرحله ایجاد حق ۲. مرحله ایجاد و اجرای حق ۳. مرحله اجرای حق ۴. مرحله اثبات حق در دادگاه

۳۳- شرط ارث در «ازدواج موقت»، بنا بر نظر صحیح تر، چه حکمی دارد؟

۱. باطل است، زیرا خلاف قواعد امری مربوط به ارث است ۲. صحیح است و زن صیغهای شریک سایر زنان دایم می شود. ۳. صحیح است، و سهم الارث وی از دیون متوفی داده می شود. ۴. صحیح است، ولی به ورثه شوهر حق فسخ شرط را می دهد

۳۴- در چه صورت شفیع می تواند به عنوان «ضمان درک» به خریدار رجوع کند؟

۱. که بیع نافذ باشد ۲. که بیع غیرنافذ باشد ۳. در صورتی که بیع قابل فسخ باشد ۴. در صورتی که بیع باطل باشد

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰ زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰ سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۵- طبق ماده ۳۳۵ قانون امور حسبی، اگر از تاریخ تحریر ترکه تا وراث متوفی معلوم شوند، ترکه به آنها داده می شود:

۱. ۱۰ سال ۲. ۵ سال ۳. ۳ سال ۴. ۴ سال

۳۶- «عبارت است از این که کسی عین یا منفعتی را از مال خود برای زمان بعد از فوتش به دیگری مجاناً تملیک کند». تعریف کدام گزینه است؟

۱. هبه ۲. وقف ۳. وصیت عهدی ۴. وصیت تملیکی

۳۷- اگر حمل در نتیجه جرمی سقط شود، (در مواردی که جرم مانع ارث نیست) موصی به به کدام گزینه می رسد؟

۱. ورثه حمل ۲. حاکم ۳. به هیچ کس ارث نمی رسد ۴. ورثه موصی

۳۸- کدام یک از وراث ذیل، هم به فرض و هم به قرابت ارث می برند؟

۱. مادر ۲. زوجه ۳. زوج ۴. پدر

۳۹- اثر رجوع از لعان در ارث چیست؟

۱. باعث می شود فقط فرزند مورد لعان از پدر ارث ببرد، نه فرزند از پدر
۲. اثری ندارد و صرف لعان موجب قطع توارث به کلی می شود.
۳. باعث می شود پدر و فرزند مورد لعان از یکدیگر ارث ببرند
۴. اثری ندارد، زیرا خود لعان اثری در قطع توارث ندارد.

۴۰- «حبوه» به کدام یک از وراث می رسد؟

۱. پسر کوچکتر ۲. برادر ۳. پسر بزرگتر ۴. همه فرزندان پسر

96-2

96-2			۱۳۳۲۰۵۹	
وضعیت کلید پاسخ صحیح د ج ب الف شماره سوال				
عادی	الف		X	۱
عادی	الف		X	۲
عادی	ج		X	۳
عادی	ج		X	۴
عادی	ب		X	۵
عادی	الف		X	۶
عادی	ج		X	۷
عادی	د		X	۸
عادی	الف		X	۹
عادی	د		X	۱۰
عادی	ب		X	۱۱
عادی	د		X	۱۲
عادی	د		X	۱۳
عادی	الف		X	۱۴
عادی	الف		X	۱۵
عادی	ب		X	۱۶
عادی	الف		X	۱۷
عادی	ب		X	۱۸
عادی	الف		X	۱۹
عادی	د		X	۲۰
عادی	ج		X	۲۱
عادی	ب		X	۲۲
عادی	الف		X	۲۳
عادی	ج		X	۲۴
عادی	ج		X	۲۵
عادی	د		X	۲۶
عادی	الف		X	۲۷
عادی	الف		X	۲۸
عادی	الف		X	۲۹
عادی	الف		X	۳۰
عادی	ب		X	۳۱
عادی	الف		X	۳۲
عادی	الف		X	۳۳
عادی	د		X	۳۴
عادی	الف		X	۳۵
عادی	د		X	۳۶
عادی	الف		X	۳۷
عادی	د		X	۳۸
عادی	الف		X	۳۹
عادی	ج		X	۴۰