

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- مطابق قانون، کدام گزینه صحیح است؟

۱. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی یا موقوف علیهم حق شفعه ندارد
۲. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی یا موقوف علیهم حق شفعه دارد
۳. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی حق شفعه دارد ولی موقوف علیهم حق شفعه ندارد
۴. اگر حصه یکی از دو شریک، وقف باشد متولی حق شفعه ندارد ولی موقوف علیهم حق شفعه دارد

۲- به ترتیب پاسخ دهید: برای تحقق حق شفعه آیا باید شریک تمام حصه خود را انتقال دهد؟ آیا سهم مشترک باید مبیع قرار گیرد؟

۱. بله - خیر
۲. خیر - بله
۳. خیر - خیر
۴. بله - بله

۳- در حقوق مدنی ..... تنها موردی است که با بودن مالک در قید حیات، دیگری می تواند ملک او را بدون موافقتش تملک کند:

۱. وصیت عهدی
۲. ارث
۳. وصیت تملیکی
۴. اخذ به شفعه

۴- هرگاه معلوم شود مبیع، حین البیع معیوب بوده و مشتری ارش گرفته، چه اثر حقوقی برای شفیع در زمان اخذ به شفعه ایجاد می کند؟

۱. اثری ندارد

۲. فقط حق فسخ

۳. شفیع در موقع اخذ به شفعه مقدار ارش را از ثمن کسر می گذارد

۴. بطلان اخذ به شفعه

۵- تشخیص مدتی که برای اخذ به شفعه لازم می باشد، به نظر ..... است:

۱. شریک
۲. خریدار
۳. شفیع
۴. عرف

۶- دعوی جهل به شفعه و یا جهل به فوریت آن از سوی شفیع، با کدام دلیل پذیرفته است؟

۱. فقط شهادت

۲. فقط اقرار

۳. فقط سند

۴. بدون ابراز دلیل پذیرفته است

۷- کدام گزینه در خصوص اخذ به شفعه معتبر است؟

۱. اخذ به شفعه ایقاع است

۲. اخذ به شفعه واقعه حقوقی است

۳. اخذ به شفعه عقد است

۴. اخذ به شفعه ایقاع نیست

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۳۳۲۵۹

۸- این نکته که حق شفعه را نمی توان تنها نسبت به یک قسمت از مبيع اجرا نمود، بیانگر کدام اثر حق شفعه است؟

۱. لازم بودن حق شفعه
۲. معاوضی بودن حق شفعه
۳. قابل تبعض نبودن حق شفعه
۴. عینی بودن حق شفعه

۹- وصیت به مال غیر ولو با اجازه مالک ..... است:

۱. باطل
۲. صحیح
۳. غیرنافذ
۴. قابل فسخ

۱۰- کدام گزینه از شرایط موصی است؟

۱. باید دارای اهلیت قانونی باشد
۲. باید دارای قصد باشد
۳. باید دارای رضا باشد
۴. همه موارد فوق

۱۱- در صورتیکه موصی له، مجنون باشد، قبول وصیت توسط چه کسی انجام می گیرد؟

۱. ولی یا قیم او
۲. قبول وصیت ممکن نیست
۳. خود موصی له مجنون
۴. نیازی به قبول نیست

۱۲- ..... کسی است که به وسیله وصیت تملیکی، مالی به او واگذار شده است:

۱. موصی
۲. موصی له
۳. موصی به
۴. وصی

۱۳- وصیت تملیکی (بر موصی لهم محصور)، مطابق نظر مشهور و قانون مدنی چگونه است؟

۱. عقد است
۲. ایقاع است
۳. عمل حقوقی یکجانبه است
۴. واقعه حقوقی است

۱۴- در صورتی که وصیت برای "حمل"، به عمل آید و او در نتیجه جرمی سقط شود، مالکیت "موصی به"، به چه کسی خواهد رسید؟

۱. وصیت باطل می گردد
۲. به ورثه جنین می رسد، مگر اینکه جرم مانع ارث باشد
۳. مال بدون مالک خواهد ماند
۴. حاکم، آنرا برای فقرا اختصاص می دهد

۱۵- اموالی که می تواند مورد وصیت قرار بگیرد، کدام اند؟

۱. عین
۲. منفعت
۳. حق مالی
۴. همه موارد فوق

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۶- کدام گزینه از شرایط موصی به نیست؟

۱. باید متعلق حق شخص ثالث نباشد
۲. ملک موصی باشد
۳. قابلیت نقل و انتقال را نداشته باشد
۴. مالیت و منفعت عقلانی مشروع داشته باشد

۱۷- وصیت زاید بر ثلثی که تنها نصف از وراث آنرا اجازه کرده اند، چه حکمی دارد؟

۱. باطل
۲. نسبت به سهم تنفیذ شده از سوی وراث نافذ نیست
۳. تنها نسبت به سهم تنفیذ شده از سوی وراث نافذ است
۴. نسبت به سهم تنفیذ شده از سوی وراث نافذ نیست و حاکم و سایر وراث باید سهم تنفیذ شده را تأیید کنند

۱۸- طبق ق.م، میزان ثلث به اعتبار ..... معین می شود:

۱. دارایی موصی در حین وفات
۲. دارایی موصی در حین وصیت
۳. دارایی موصی در زمان تقسیم ترکه
۴. دارایی موصی در زمان پرداخت به موصی له

۱۹- کدام گزینه از حقوق و دیونی که به ترکه میت تعلق گرفته و قبل از تقسیم باید ادا شوند، نیست؟

۱. حبوه
۲. قیمت کفن میت و حقوقی که متعلق است به اعیان ترکه مثل عینی که متعلق رهن است
۳. دیون و واجبات مالی متوفی
۴. وصایای میت تا ثلث ترکه بدون اجازه وراث و زیاده بر ثلث با اجازه آنها

۲۰- در حقوق ایران (طبق ماده ۸۶۰ ق.م)، چه کسانی اجازه تعیین وصی برای صغیر را دارند؟

۱. پدر و جد پدری
۲. مادر
۳. پدر و مادر
۴. فقط جد پدری

۲۱- شرایط ارث کدام اند؟

۱. فوت مورث
۲. وجود وراث
۳. وجود ترکه برای متوفی
۴. همه موارد فوق

۲۲- چنانچه نطفه به وسایل پزشکی از مرد گرفته شود تا به مادر تلقیح گردد و پس از فوت پدر تلقیح انجام گیرد، آیا حمل مزبور از صاحب نطفه ارث خواهد برد؟

۱. خیر
۲. تنها اگر زنده متولد شود ارث می برد
۳. تنها اگر زنده متولد شده و زنده بماند ارث می برد
۴. تنها اگر هیچ وارثی برای متوفی نمانده باشد ارث می برد

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۳- اگر حمل مانع از ارث هیچ یک از سایر وراث نباشند و آنها بخواهند ترکه را تقسیم کنند، باید برای حمل چه حصه ای را کنار گذارند؟

۱. حصه ای مساوی حصه دو پسر از همان طبقه
۲. حصه ای مساوی حصه یک پسر از همان طبقه
۳. حصه ای مساوی حصه یک پسر و یک دختر از همان طبقه
۴. چنین تکلیفی ندارند

۲۴- هرگاه دو نفری که از یکدیگر ارث می برند بمیرند، در حالی که تاریخ فوت یکی از آنها معلوم است و تقدم و تأخر فوت دیگری مجهول باشد، ارث بری میان ایشان چگونه است؟

۱. هیچ یک از دیگری ارث می برد
۲. هریک از دیگری ارث می برد
۳. آنکه تاریخ فوتش مجهول است از دیگری ارث می برد
۴. آنکه تاریخ فوتش معلوم است از دیگری ارث می برد

۲۵- کدام گزینه از شرایط اخذ به شفعه است؟

۱. غیرمنقول بودن مال
۲. مشاع بودن مال غیرمنقول
۳. قابل تقسیم بودن مال غیرمنقول
۴. همه موارد فوق

۲۶- خواهر ابوینی یا ابی تنها، در صورتی که منحصر به فرد باشد، فرض او چه مقدار از ترکه خواهد بود؟

۱. فرض ندارد
۲. نصف
۳. ثلث
۴. سدس

۲۷- اگر کسی بمیرد و پدر او در قید حیات باشد و متوفی دو پسر نیز داشته باشد، سهم پدر متوفی چقدر است؟

۱. سهمی ندارد
۲. سدس
۳. ربع
۴. نصف

۲۸- در صورتی که ورثه متوفی عبارت از چند خواهر و برادر امی باشند و بقیه وراث، کلاله ابی باشند، سهم کلاله امی چقدر است و میان خودشان چگونه تقسیم می شود؟

۱. نصف، به تساوی
۲. ثلث، به تساوی
۳. ثلث، هر خواهر نصف هر برادر
۴. یک سوم، هر خواهر نصف هر برادر

۲۹- اگر وراث متوفی منحصر به پدر و یک دختر باشد و هریک از پدر و دختر، فرض خود را برده باشند، باقی مانده ترکه چگونه تقسیم خواهد شد؟

۱. ترکه باقی مانده ای ندارد
۲. به نسبت فرض ها بین ایشان تقسیم می گردد
۳. دختر، مابقی را به رد خواهد برد
۴. پدر، مابقی را به رد خواهد برد

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۰- کدام گزینه صحیح است؟

۱. اگر میت، اخوه ابوینی داشته باشد، اخوه ایی ارث نمی برند، ولی اخوه امی ارث خواهند برد
۲. اگر میت، اخوه ابوینی داشته باشد، اخوه ایی ارث نمی برند و اخوه امی هم ارث نخواهند برد
۳. اگر میت، اخوه ابوینی داشته باشد، اخوه ایی ارث می برند و اخوه امی هم ارث خواهند برد
۴. اگر میت، اخوه ایی داشته باشد، اخوه ابوینی ارث نمی برند، ولی اخوه امی ارث خواهند برد

شماره سوال	پاسخ صحيح	وضعيت كليد
۱	الف	عادي
۲	د	عادي
۳	د	عادي
۴	ج	عادي
۵	د	عادي
۶	د	عادي
۷	الف	عادي
۸	ج	عادي
۹	الف	عادي
۱۰	د	عادي
۱۱	الف	عادي
۱۲	ب	عادي
۱۳	الف	عادي
۱۴	ب	عادي
۱۵	د	عادي
۱۶	ج	عادي
۱۷	ج	عادي
۱۸	الف	عادي
۱۹	الف	عادي
۲۰	الف	عادي
۲۱	د	عادي
۲۲	الف	عادي
۲۳	الف	عادي
۲۴	ج	عادي
۲۵	د	عادي
۲۶	ب	عادي
۲۷	ب	عادي
۲۸	ب	عادي
۲۹	ب	عادي
۳۰	الف	عادي