

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸ شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱- حق شفعه چه نوع حقی است؟

۱. حق مالی      ۲. حق شخصی      ۳. حق عینی      ۴. حق انتفاع

۲- نمائات منفصلی که قبل از اخذ به شفعه در مبیع حاصل می شود، مال چه کسی است؟

۱. مشتری      ۲. شفیع      ۳. فروشنده      ۴. فروشنده و مشتری

۳- در فرضی که چند وصی مأمور اجرای وصیت می شوند، پیچیده ترین وضع اداره وصایت، کدام است؟

۱. حالت ترتیب      ۲. حالت استقلال      ۳. حالت اجتماع      ۴. حالت اطلاق

۴- اهمال در دادن ثمن از مصادیق کدام گزینه محسوب می شود؟

۱. زوال اختیاری حق شفعه      ۲. زوال قهری حق شفعه  
۳. ایجاد قهری حق شفعه      ۴. زوال اختیاری اخذ به شفعه

۵- در فرضی که کودک به همراه رشید وصی می شود، اگر صغیر پیش از رسیدن به سن رشد فوت کند .....:

۱. وصی کبیر منعل می شود  
۲. چون شرط ولایت او محقق نمی شود، وصی کبیر می تواند با استقلال به کار خود ادامه دهد و حاکم دخالت در کار او را ندارد  
۳. دادگاه وصی کبیر را عزل می کند و خود اداره وصایت را بر عهده می گیرد  
۴. وصیت باطل می شود

۶- دادگاه صالح برای رسیدگی به دعوای اخذ به شفعه کدام گزینه است؟

۱. دادگاه محل اقامت فروشنده      ۲. دادگاه محل وقوع ملک  
۳. دادگاه محل اقامت خریدار      ۴. دادگاه محل وقوع اخذ به شفعه

۷- مقصود فقیهان از اصطلاح "تسلیط بر تصرف" کدام گزینه است؟

۱. وصیت عهدی      ۲. وصیت تملیکی  
۳. وصیت عین و منافع      ۴. وصیت تملیکی و عهدی

۸- «وصیتی که توسط موصی امضا و لاک مهر می شود و در اداره ثبت محل اقامت او یا در محل دیگری که در آیین نامه وزارت دادگستری معین شده است، به امانت گذارده می شود»، چه نام دارد؟

۱. وصیت نامه سری      ۲. وصیت نامه خود نوشت  
۳. وصیت نامه رسمی      ۴. وصیت نامه نظامی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - ، حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۹- اگر از مفاد وصیت چنین برآید که موصی راضی به تبعیض در قبول نیست، رد بخشی از وصیت چه اثری به دنبال دارد؟

۱. موجب ابطال تمام آن می شود
۲. صرفاً موجب ابطال بخش رد شده می شود
۳. هیچ اثری ندارد و وصیت کلاً صحیح است
۴. تعیین تکلیف در این مورد با ورثه خواهد بود

۱۰- به موجب اصل تأخر حادث، اگر اشخاصی که بین آن ها توارث باشند بمیرند و تاریخ فوت یکی از آن ها معلوم و دیگری از حیث تقدم و تأخر مجهول باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. هر دو از یکدیگر ارث می برند.
۲. فقط آن که تاریخ فوتش مجهول است از دیگری ارث می برد.
۳. هیچکدام از دیگری ارث نمی برند.
۴. فقط آن که تاریخ فوتش معلوم است از دیگری ارث می برد.

۱۱- موصی باید در چه زمانی اهلیت داشته باشد؟

۱. زمان قبول موصی له
۲. زمان انشاء وصیت
۳. زمان فوت
۴. فاصله زمانی بین انشاء وصیت و فوت

۱۲- در وصیت مازاد بر ثلث، اجازه دهنده باید در چه زمانی وارث باشد؟

۱. هنگام تنفیذ و زمان فوت
۲. صرفاً هنگام انشاء وصیت
۳. صرفاً هنگام فوت موصی
۴. صرفاً هنگام قبول موصی له

۱۳- کدام از اوصاف «ذاتی عقد وصیت» نیست؟

۱. تعلیق به فوت
۲. رایگانی تملیک
۳. قابلیت رجوع
۴. معوض بودن تملیک

۱۴- از بین بردن ارادی وصیت نامه، در کدام یک از وصیت نامه ها، نشانه قطعی بر رجوع از وصیت محسوب می شود؟

۱. وصیت نامه خود نوشت
۲. صرفاً وصیت نامه سری
۳. وصیت نامه رسمی و سری
۴. وصیت نامه خودنوشت یا سری

۱۵- برای ردّ یا قبول موصی:

۱. مهلت یک ماهه در قانون مقرر شده است
۲. مهلت ویژه ای پیش بینی نشده است
۳. مهلت ده روز در قانون پیش بینی شده است
۴. مهلت بیست روزه در قانون پیش بینی شده است

۱۶- در فرضی که موصی به کلی است، اصولاً تعیین فرد موصی به با کدام گزینه است؟

۱. وارثان
۲. موصی له
۳. دادگاه
۴. دادستان

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۱۷- از دیدگاه مؤلف کتاب، ماهیت وصیت تملیکی چیست؟

۱. واقعه حقوقی
۲. ایقاع
۳. مرکب از دو ایقاع مستقل
۴. عقد

۱۸- وصیت به نفع معدوم و به تبع موجود، از دیدگاه مؤلف کتاب چه حکمی دارد؟

۱. بطلان
۲. قابلیت فسخ
۳. عدم نفوذ
۴. موقوف به اجازه حاکم است

۱۹- در حقوق ما، وصیت تا چه میزان از ترکه نافذ است (و نیازی به تنفیذ ورثه ندارد)؟

۱. ربع ترکه
۲. ثلث ترکه
۳. دو سوم ترکه
۴. کل ترکه

۲۰- اگر موصی له بعد از فوت موصی وصیت را قبول کند، رد بعدی او چه اثری دارد؟

۱. به هیچ وجه نمی تواند رد کند
۲. در هر حال می تواند رد کند
۳. حق دارد پیش از قبض موصی به، تملیک (وصیت) را رد کند و بعد از قبض نمی تواند رد کند
۴. حق دارد پس از قبض موصی به هم، تملیک (وصیت) را رد کند

۲۱- طبق ماده ۹۴۵ قانون مدنی، اگر مردی در حال مرض زنی را عقد کند و در همان مرض قبل از دخول بمیرد.....:

۱. زن از او ارث نمی برد
۲. زن از او ارث می برد
۳. زن فقط نصف سهم خود را می برد
۴. زن حد اعلای سهم خود را می برد

۲۲- در فرضی که اخوه ابوینی و اخوه امی با هم باشند، اگر برادر یا خواهر امی یکی باشد، چه میزان از ترکه را ارث می برد؟

۱. سدس
۲. ثلث
۳. دوثلث
۴. نصف

۲۳- طبق ماده ۸۹۷ قانون مدنی، کدام یک از وراث ذیل گاه به فرض و گاهی به قرابت ارث می برند؟

۱. پدر
۲. دختر و دخترها
۳. خواهرهای ابی یا ابوینی
۴. همه موارد فوق

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۲۴- فرض کدام یک از وراثت، دو ثلث ترکه است؟

۱. دختر اگر منحصر به فرد باشد
۲. خواهر ابویینی یا ابی تنها در صورتی که منحصر به فرد باشد
۳. شوهر در صورت نبودن اولاد برای متوفی
۴. دو دختر و بیشتر

۲۵- فرض کدام یک از وراثت زیر، سدس ترکه است؟

۱. پدر
۲. زوج
۳. زوجه
۴. دختر اگر فرزند منحصر باشد

۲۶- فرض یک دختر اگر فرزند منحصر باشد، چقدر است؟

۱. سدس
۲. ثلث
۳. نصف
۴. دو ثلث

۲۷- کدام یک از اموال زیر، جزو حبوه نیست؟

۱. قرآن
۲. انگشتری
۳. شمشیر
۴. فرش

۲۸- اگر میت اخوه ابویینی داشته باشد .....:

۱. اخوه ابی ارث نمی برد
۲. اخوه ابی ارث می برد
۳. اخوه امی ارث نمی برد
۴. اخوه امی و ابی ارث نمی برند

۲۹- میراث اخوه امی (در طبقه دوم)، بین آنها چگونه تقسیم می شود؟

۱. به تفاوت
۲. به تساوی
۳. سهم برادر دو برابر خواهر
۴. سهم خواهر دو برابر برادر

۳۰- هر یک از وراثت طبقه سوم، اگر تنها باشد (بدون زوج یا زوجه متوفی) چه میزان از ارث را می برد؟

۱. تمام ارث را
۲. فقط دو ثلث آن را
۳. ارث نمی برد
۴. فقط ثلث آن را

۳۱- اگر برای میت یک یا چند نفر اعمام و یک یا چند نفر احوال باشند، چه میزان از ترکه به احوال تعلق می گیرد؟

۱. سدس
۲. ثلث
۳. نصف
۴. ربع

۳۲- اگر وراثت متوفی، پدر و مادر باشند با چند دختر، چه میزان از ترکه به مادر می رسد؟

۱. نصف ترکه
۲. سدس ترکه
۳. ثلث ترکه
۴. دو ثلث ترکه

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث، حقوق مدنی (۸) شفعه و وصیت و ارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹ - ، حقوق ۱۲۲۳۲۵۹

۳۳- ..... اشخاصی هستند که سهم آنان از ترکه معین است و ..... کسانی هستند که سهم آنان معین نیست:

۱. صاحبان فرض - صاحبان قرابت
۲. صاحبان قرابت - صاحبان فرض
۳. صاحبان قرابت - تعصیب
۴. عول - صاحبان فرض

۳۴- در صورتی که متوفی، وصی برای اداره اموال داشته باشد، امر تصفیه به کدام گزینه واگذار می شود؟

۱. دادستان
۲. وصی
۳. مدیر تصفیه
۴. اداره تصفیه

۳۵- به ترتیب پاسخ دهید: آیا عملیات اجرایی راجع به بدهی متوفی در مدت تحریر ترکه معلق می ماند؟ آیا مرور زمان نسبت به مطالبات متوفی در مدت تحریر ترکه جاری می شود؟

۱. بله - بله
۲. خیر - خیر
۳. بله - خیر
۴. خیر - بله

۳۶- کدام یک از حقوق زیر، در زمره ترکه نبوده و متعلق حقوق طلبکاران محسوب نمی شود؟

۱. حقوق صنفی
۲. حقوق وظیفه
۳. حقوق بازنشستگی
۴. همه موارد فوق

۳۷- کدام گزینه صحیح است؟

۱. کافر از مسلمان ارث نمی برد
۲. کافر از مسلمان ارث می برد
۳. وارث مسلم، حاجب کافر نیست
۴. نسبت به شخص کافر، اثر کفر، حرمان او از ارث نیست

۳۸- قانون مدنی، کدام یک از عوامل زیر را مانع ارث شناخته است؟

۱. قتل (عمدی) مورث
۲. کفر
۳. لعان
۴. همه موارد فوق

۳۹- طبق ماده ۸۷۵ قانون مدنی، شرط وراثت زنده بودن ..... است:

۱. در حین تقسیم ترکه
۲. در حین فوت مورث
۳. در حین تحریر ترکه
۴. در حین مهر و موم ترکه

۴۰- اعتبار گواهی حصر وراثت، نسبت به مدیون و متصرف مال متوفی چگونه است؟

۱. قاطع
۲. الزام آور
۳. معاف کننده
۴. همه موارد فوق

١\_١٢٢٢٢٥٩\_١٢٢٣-٥٩\_

حقوق مدنی ٨ شفعه و وصیت وارث نیمسال اول سال تحصیل ٩٦-٩٧

وضعیت کلید	پاسخ صحیح	د	ج	ب	الف	شماره سوال
عادی	ج					١
عادی	الف					٢
عادی	ج					٣
عادی	ب					٤
عادی	ب					٥
عادی	ب					٦
عادی	الف					٧
عادی	الف					٨
عادی	الف					٩
عادی	ب					١٠
عادی	ب					١١
عادی	الف					١٢
عادی	د					١٣
عادی	د					١٤
عادی	ب					١٥
عادی	الف					١٦
عادی	د					١٧
عادی	الف					١٨
عادی	ب					١٩
عادی	ج					٢٠
عادی	الف					٢١
عادی	الف					٢٢
عادی	د					٢٣
عادی	د					٢٤
عادی	الف					٢٥
عادی	ج					٢٦
عادی	د					٢٧
عادی	الف					٢٨
عادی	ب					٢٩
عادی	الف					٣٠
عادی	ب					٣١
عادی	ب					٣٢
عادی	الف					٣٣
عادی	ب					٣٤
عادی	ج					٣٥
عادی	د					٣٦
عادی	الف					٣٧
عادی	د					٣٨
عادی	ب					٣٩
عادی	د					٤٠

97-1